



DISPOSICIONS COMUNS APLICABLES ALS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DELS CONTRACTES DE L'AJUNTAMENT DE LA PALMA DE CERVELLÓ

TÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS APLICABLES A TOTS ELS CONTRACTES

CAPITOL PRIMER. OBJECTE I RÈGIM JURIDIC

Clàusula 1. Objecte

1. Aquestes estipulacions disposen les regles aplicables a tots els PCAP dels contractes administratius i privats que concerta l'Ajuntament, inclosos els contractes mixtos, els quals s'incorporaran als seus plecs tipus. Tenen per tant la consideració de PCAP i no de PCAG.
2. El títol primer del DCPCAP s'aplicarà a tots els contractes inclosos en el seu àmbit.
3. Els capítols respectius del títol segon del DCPCAP s'aplicaran a aquells contractes que específicament s'hi refereixen.
4. El DCPCAP s'aplicarà sempre amb subjecció a allò que disposi el PCAG. En cas de discrepància, s'aplicarà preferent el PCAG.
5. El DCPCAP no regula específicament els procediments menor, restringit i de diàleg competitiu.
6. Els annexos del DCPCAP són obligatoris quant a la seva informació que han de contenir les ofertes que els hagin d'aplicar segons el PCAP, si bé els empresaris tenen llibertat quant a la seva forma.

Clàusula 2. Fonts del dret

1. Tant pel que fa al procediment administratiu com al contingut material dels contractes, la normativa aplicable per ordre de prioritat serà la que es cita a continuació:
 - a. En primer lloc, el Dret comunitari en matèria de contractació pública que tingui efecte directe. Les directives no transposades seran d'aplicació en tant que presentin efecte directe, conforme als tractats i a la jurisprudència comunitaris.
 - b. En segon lloc, les normes de caràcter bàsic dictades en matèria de contractació del sector públic i de règim local.
 - c. En tercer lloc, les normes de desenvolupament de la normativa bàsica dictades per al territori de Catalunya, en matèria de contractació del sector públic i de règim local.
2. Aquests grups normatius es podran veure afectats pels següents, les disposicions dels quals prevaldran:
 - a. Normativa dictada per l'Estat en matèria de Dret laboral.
 - b. Normativa sectorial dictada per l'Estat o per la Generalitat de Catalunya que és aplicable directament al contingut de les prestacions del contracte.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

c. En el cas de les prestacions d'obra, sigui quina sigui la classe del contracte, els serà d'aplicació la legislació sobre obres públiques dictada per la Generalitat de Catalunya i la regulació sobre obres municipals continguda a la legislació catalana de desenvolupament de la normativa bàsica sobre règim local. Supletòriament, se'ls aplicarà la Llei d'ordenació de l'edificació. En tot cas, dins del seu àmbit material, serà d'aplicació el Codi Tècnic de l'Edificació.

d. Els contractes administratius especials que constitueixin o trametin drets sobre el patrimoni municipal de sòl i habitatge tindran la consideració de contractes administratius especials i es regiran, en primer lloc, pel grup normatiu del Dret urbanístic de Catalunya.

3. Les fonts dels apartats 1 i 2, que tindran el caràcter de preferents, s'articularan amb el sistema de fonts especials i supletòries que incideixin sobre cada grup normatiu.

4. Supletòriament, s'aplicaran la legislació exclusiva estatal en matèria de procediment administratiu comú i les normes supletòries estatals dels grups normatius enunciats als apartats 1 i 2, amb l'abast deduïble de la doctrina fixada a la sentència 61/1997, de 20 de març, del Tribunal Constitucional.

5. En defecte de les fonts de dret anteriors, s'aplicaran, en primer lloc, la resta de disposicions de Dret administratiu i, en el seu defecte, les de Dret privat.

6. La interpretació dels contractes s'efectuarà en el marc d'aquells tractats i convencions de Dret Internacional Públic que tinguin per objecte o incideixin sobre el contracte.

7. Els grups normatius es relacionen entre sí segons els vincles de competència, especialitat, jerarquia i cronològic, amb preferència del posterior; per aquest ordre.

8. Les referències normatives recollides al DCPCAP s'entendran sempre relatives a les disposicions vigents en el moment en què correspongui la seva aplicació, sens perjudici d'allò que es derivi de les seves normes sobre dret intertemporal.

CAPÍTOL SEGON. ELS INSTRUMENTS DE LA CONTRACTACIÓ

Clàusula 3. Perfil del contractant.

1. En compliment del que estableix l'article 53 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i amb la finalitat d'assegurar la transparència, la publicitat i la concurrència de licitadors, l'Ajuntament de la Palma de Cervelló difondrà a través d'internet la informació relativa a les contractacions en el perfil del contractant de la seva pàgina web www.lapalma.diba.cat

2. Les insercions al perfil del contractant les executarà el secretari, a partir de les resolucions de l'òrgan de contractació i del director de l'execució del contracte, en raó a la fe pública que legalment se li reserva, i se subjectaran a les mateixes garanties per a la seguretat jurídica que legalment es preveuen per a la firma electrònica reconeguda, a més de complir el requisit de l'article 53.3 del TRLCSP.

3. Al perfil del contractant, es publicaran en tot cas:

a. Els anuncis d'informació prèvia de l'article 141 del TRLCSP.

b. Els anuncis de licitació i de negociació.

c. Els requeriments d'esmenes de deficiències.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- d. Les peticions d'aclariment i informacions complementàries formulades durant els procediments de selecció dels contractistes i les respostes que hi proporcioni l'administració.
 - e. Les actes de la mesa de contractació i els informes que aquesta demani per a l'exercici de les seves funcions.
 - f. Els requeriments de l'article 151.2 del TRLCSP.
 - g. Les adjudicacions i les resolucions que declarin desert un procediment de selecció del contractista.
 - h. La formalització de tots els contractes no menors, sens perjudici del règim de publicitat de l'article 154 del TRLCSP.
 - i. El PCAG.
 - j. El DCPCAP.
 - k. Els PCAP.
 - l. Els PPTP.
 - m. Els instruments de qualsevol classe definitoris de la prestació i les altres informacions a disposició dels empresaris per a la formulació de les seves ofertes.
 - n. La interposició i la resolució dels recursos especials en matèria de contractació administrativa i de les mesures provisionals acordades.
 - o. Qualsevol altre document que per mandat normatiu hagi de ser publicat al perfil de contractant.
4. Les publicacions d'actes de tràmit al perfil del contractant es mantindran durant els terminis en els quals hagi de produir efectes, mentre que les resolucions romandran fins que no finalitzi el termini per a la seva impugnació contenciosa administrativa.
5. De tot el publicat al perfil del contractant, es deixarà constància certificada a l'expedient de contractació.

Clàusula 4. Actes sobre la contractació.

1. L'expedient de contractació s'aprovarà per resolució de l'òrgan de contractació i contindrà els documents següents:
- 1. El document d'iniciativa que disposi l'inici de la contractació, defineix la seva proposta i justifiqui les seves determinacions.
 - 2. Quan el contracte hagi d'executar-se ocupant béns immobles de forma permanent o temporal, informe del secretari o del secretari interventor que acrediti que es disposa d'un títol suficient per a aquesta ocupació, referida a la totalitat dels afectats per l'obra, sens perjudici d'allò que es declari l'acta de replanteig, als contractes en què aquesta concorre. Si durant la tramitació dels projectes que serveixin de base a la contractació ja hi consta un informe amb aquest contingut, serà suficient que l'informe emès amb motiu de l'aprovació de l'expedient de contractació declari que subsisteixen les circumstàncies indicades en aquell informe.



3. PCAP.

4. PPTP .

5. Certificat sobre l'existència de crèdit pressupostari disponible, adequat i suficient i, quan es tracti de projecte de despesa d'inversió, sobre la disponibilitat del finançament.

6. Informes del secretari i del l'intendent sobre el PCAP.

7. Informe de l'intendent que fiscalitzi la totalitat de l'expedient.

8. Instruments definitoris de les prestacions a càrrec del contractista.

2. Quan el PCAP es refereixi als instruments de la clàusula 3.3.m i aquests continguin un PPTP o realitzin la seva funció, no caldrà la incorporació d'un document separat d'aquesta naturalesa a l'expedient de contractació.

Als contractes que presentin escassa complexitat tècnica, el contingut del PPTP podrà recollir-se dins del PCAP, però les clàusules pròpies d'aquest no podran contenir-se en cap cas dins del PPTP.

Els PPTP podran remetre's a disposicions administratives generals aprovades per l'administració contractant o per altres administracions públiques que delimitin les prestacions.

3. L'expedient no haurà de contenir el document del subapartat 5, apartat 1, d'aquesta clàusula, si l'aprovació de l'expedient de contractació no comporta l'autorització d'una despesa.

4. L'expedient contindrà o no el document del subapartat 7, apartat 1, d'aquesta clàusula, en raó la subjecció o no de l'expedient a la funció interventora, segons la delimitació que efectua l'article 213 de la LRLHL.

5. Els documents integrants de l'expedient de contractació que comportin l'exercici de funcions reservades a funcionaris d'habilitació de caràcter estatal podran acumular-se en un únic per a cadascun dels titulars d'aquestes funcions o contenir-se en diligències normalitzades aplicades sobre les actuacions corresponents.

6. La resolució aprovatòria de l'expedient disposarà:

1. Aprovar l'expedient amb enunciació dels documents que l'integren.

2. Obrir la licitació o la negociació, indicant, en aquest darrer cas, la identitat dels possibles contractistes amb els quals es negocia i ordenant la publicació del procediment de selecció del contractista.

3. Aprovar l'autorització de la despesa, quan sigui inherent al contracte, llevat dels supòsits de l'article 150.3.a del LRLCSP, amb indicació de l'aplicació pressupostària i de la referència que la vinculi amb la Comptabilitat General, a banda de la resta de mencions que s'estableixin a les disposicions generals sobre comptabilitat local i a les bases d'execució del pressupost.

4. Aplicar motivadament els procediments d'urgència o d'emergència, quan així es determini: la motivació es contindrà al PCAP.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

5. Aplicar motivadament, als contractes de regulació harmonitzada, la reducció del termini de presentació d'ofertes quan s'hagi publicat anunci previ.
 6. Nomenar el responsable del contracte, si no ha estat designat anteriorment, llevat que la seva identitat hagi de determinar-se per un altre procediment de selecció del contractista no adjudicat o per un procediment selectiu per a l'ingrés al personal de l'administració contractant.
 7. El requeriment de l'article 151.2 del TRLCSP es disposarà per l'òrgan de contractació per mitjà de resolució motivada, amb el contingut següent:
 1. Identitat del contracte.
 2. Identitat del destinatari del requeriment.
 3. Requeriment al contractista que, en el termini de 10 dies hàbils, a la tramitació ordinària, i 5 dies hàbils, a la tramitació d'urgència:
 - 3.1. Constitueixi la garantia definitiva a la tresoreria de l'administració contractant.
 - 3.2. Satisfaci l'import dels anuncis oficials al seu càrrec a la Tresoreria de l'administració contractant i les despeses de formalització del contracte.
 - 3.3. Acrediti el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - 3.4. Acrediti la disposició efectiva dels mitjans adscrits que hagi ofert (article 64.2 del TRLCSP).
 8. El compliment de la circumstància del subapartat 3.3 de l'apartat 7 d'aquesta clàusula es realitzarà aportant certificacions vigents que així ho acreditin, expedides pels òrgans corresponents de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, de l'Agència Tributària de Catalunya i de la Tresoreria de la Seguretat Social. El PCAP podrà disposar que sigui obligatori per als empresaris concurrents autoritzar per escrit i irrevocablement en el moment de formular la seva proposició a què l'Ajuntament pugui accedir als registres administratius corresponents a efectes d'acreditar aquesta circumstància.
- Quant a l'acreditació de trobar-se al corrent dels tributs locals, l'administració contractant requerirà a l'ens local o a l'administració en qui es trobi delegada la competència que dins del mateix termini expedeixi d'ofici certificació sobre aquest extrem.
- El destinatari del requeriment de l'article 151.2 del TRLCSP es trobarà obligat a més a aportar el document d'alta a la matrícula de l'IAE, el rebut corresponent al darrer exercici que hagi estat liquidat i una declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions per aquest concepte, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut. En aquest darrer cas, es trobarà obligat a presentar una declaració responsable expressiva de la causa de l'exempció i del precepte legal que l'empara.
9. L'adjudicació es disposarà per l'òrgan de contractació per mitjà de resolució motivada, amb el contingut següent:
 1. Identitat del contracte adjudicat.
 2. Identitat de l'adjudicatari.
 3. Circumstàncies del contracte que es precisen a l'acord d'adjudicació, com a efecte de les ofertes, en especial, el preu i l'acceptació de variants.



4. Aprovació la disposició de la despesa, quan sigui inherent al contracte, amb indicació de l'aplicació pressupostària i de la referència que la vinculi amb la Comptabilitat General, a banda de la resta de mencions que s'estableixin a les disposicions generals sobre comptabilitat local i a les bases d'execució del pressupost.

5. Requeriment al contractista perquè atorgui l'instrument de formalització del contracte en document públic administratiu amb les característiques previstes a la clàusula següent:

a. Quan el contracte sigui susceptible de recurs en matèria de contractació: en el termini de 5 dies naturals, en la tramitació ordinària, i de 3 dies naturals a la tramitació d'urgència, comptats des del quinè hàbil posterior a la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors o candidats, en els termes de l'article 151.4 del TRLCSP. A aquests efectes, es publicarà al perfil del contractant la data en què finalitza aquesta remissió.

b. Quan el contracte no sigui susceptible de recurs en matèria de contractació: en el termini de 15 dies naturals, a la tramitació ordinària, i 8 dies naturals, a la tramitació d'urgència, comptats des que se li notifiqui l'adjudicació.

10. Les adjudicacions es:

a. Motivaran amb la incorporació de totes les actes de la mesa de contractació o d'un annex de qualificació i valoració d'ofertes per part de l'òrgan de contractació als procediments negociats on no es constitueix mesa de contractació. En tot cas, aquests documents units contindran almenys les mencions de l'article 151.4 del TRLCSP. Quan les actes es remetin o incorporin informes de qualsevol naturalesa, aquests informes també constaran com annexos de les resolucions d'adjudicació.

b. Notificaran a tots els empresaris que hagin participat al procediment de selecció del contractista.

11. Quan l'adjudicació definitiva tingui lloc a l'exercici anterior al de l'execució, queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

12. Els acords sobre contractes als quals s'apliqui la tramitació d'emergència seguiran sempre que sigui possible allò que es disposa en aquesta clàusula, d'acord a com s'estableix a l'article 113 del TRLCSP.

13. Un cop finalitzar el procés d'adjudicació, la documentació que acompanya a les proposicions presentades quedarà a disposició dels interessats que no resultin adjudicataris per tal que sigui retirada en el termini d'un mes, comptador des de la finalització dels terminis per la interposició de recursos sense que se n'hagin presentat. Cas que un cop finit el termini d'un mes no s'hagi retirat la documentació, es procedirà a la seva destrucció sense cap notificació prèvia als interessats.

Clàusula 5. Formalització

1. Els contractes es formalitzaran en document públic administratiu autoritzat per qui ocupa el lloc de treball de secretaria, en tant que titular de la fe pública municipal, el qual document s'integrarà per una acta de formalització, amb les indicacions següents:

1. Identificació del secretari autoritzant.

2. Identificació del representant municipal i la competència actuada i, si escau, la delegació en raó de la qual obra.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

3. Identificació del contractista, tot acreditant que reuneix les condicions subjectives de capacitat i solvència per al contracte formalitzat.

4. Identificació del representant del contractista, quan obri per mitjà d'aquest, amb expressió del poder que actua.

5. Indicació que s'atorga la formalització contractual i de la conformitat de les parts amb tots els termes del contracte.

6. Identificació del contracte que es formalitza, amb expressió de l'aprovació de l'expedient de contractació i indicació de l'òrgan de contractació, de la competència atribuïda i, si escau, delegació que actua, data en la qual fou conferida i mitjà i data de la seva publicació.

7 Referència a l'acord de l'òrgan de contractació que ha disposat l'adjudicació, amb les mateixes especificacions realitzades per l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació.

8 Referència a l'aplicació del PCAG i a la seva publicació oficial.

9. Lloc i data de l'atorgament.

10. Annexos que integren l'instrument i que seran:

10.1. PCAP.

10.2. PPTP, quan formi part de l'expedient de contractació com a document separat.

10.3. Oferta de l'adjudicatari, quant a aquelles parts que presentin naturalesa contractual, conforme a l'apartat 4 d'aquesta clàusula.

10.4. Certificat de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació.

10.5. Certificat de l'acord d'adjudicació.

10.6. Acreditació de la constitució de la garantia definitiva, llevat que s'hagi eximit al PCAP.

2. Cas de contradicció entre els documents contractuals, prevaldran, per aquest ordre, sens perjudici del compliment en tot cas de la tramitació que resulta de la integració de l'article 278.4 del TRLMC amb l'article 115.3 del TRLCSP:

a. PCAP, quant a les disposicions singulars del contracte.

b. PCAG.

c. PPTP.

d. Acord d'adjudicació.

e. Oferta del contractista.

3. El preu serà sempre aquell que hagi presentat el contractista, en el seu cas, per a l'oferta amb la variant o variants determinades a l'adjudicació.



4. De l'oferta, tenen naturalesa contractual les declaracions que completen la delimitació de les prestacions contractuals.

No tenen la consideració d'estipulacions contractuals aquelles justificacions que hagi aportat el contractista dins de la seva oferta només per acreditar la seva veracitat, correcció o caràcter fundat.

5. Totes les formalitzacions de contractes no menors es publicaran al perfil del contractant.

En el termini de 48 dies naturals, es publicaran al BOP totes les formalitzacions del contractes de quantia igual o superior a 100.000 euros i, si es tracta de contractes de gestió de serveis públics, quan el pressupost de despeses de primer establiment sigui igual o superior a aquest import o el seu termini de durada excedeixi de cinc anys.

Es publicaran, a més, al DOUE i al BOE les adjudicacions definitives dels contractes subjectes a regulació harmonitzada. La tramesa del primer d'aquests anuncis i la publicació del segon s'hauran de fer dins del termini de 48 dies naturals.

En el cas dels contractes de serveis compresos a les categories 17 a 27 de l'annex II del TRLCSP i de quantia igual o superior a 200.000 euros, l'òrgan de contractació comunicarà a la Comissió Europea l'adjudicació definitiva, indicant si considera procedent la publicació.

6. Totes les formalitzacions de contractes estan subjectes a la taxa per l'expedició de documents administratius prevista i regulada a l'Ordenança fiscal reguladora de les *"taxes per l'expedició de documents i prestació de serveis de caràcter administratiu i tècnic a sol·licitud dels interessats"*.

Clàusula 6. Contingut del plec de clàusules administratives particulars.

1. El PCAP presentarà el contingut mínim previst normativament i també als contractes de concessió d'obra pública aquells que es contempla a l'article 131 del TRLCSP.

2. Entre els instruments definitoris de les prestacions a càrrec del contractista, es trobaran els estudis de viabilitat i l'avantprojecte de construcció i explotació de l'obra dels articles 128 i 129 del TRLCSP, a les concessions d'obra pública, i la memòria sobre serveis públics, aprovada en aplicació de l'article 132 del TRLCSP, desenvolupat pels articles 243.2.b del TRLMC i 146 del ROAS.

Clàusula 7. Documentació de l'execució

1. L'execució del contracte es constatarà en certificacions d'execució, les quals acreditaran de forma acumulada o successiva el seu compliment.

2. Les certificacions seran expedides pel director facultatiu de l'execució. Quan l'execució no disposi d'aquest director, serà el responsable del contracte qui les expedirà.

3. Les certificacions s'emetran amb la periodicitat que s'estableixi al PCAP als contractes d'obra i de concessió d'obra pública durant l'etapa de construcció de l'obra, de subministrament i de serveis que consisteixin en lliuraments o prestacions periòdics o en activitats continuades.

A la resta de contractes, les certificacions s'emetran amb la periodicitat o en els moments que determini el PCAP.



Quan les prestacions a càrrec del contractista s'hagin d'efectuar en diferents fases no periòdiques, es podrà establir la correspondència entre les certificacions i aquestes fases.

CAPÍTOL TERCER. ESTATUT COMÚ DEL CONTRACTISTA

Clàusula 8. Obligacions generals

1. El contractista estarà obligat al règim de drets i obligacions dimanades de les fonts de dret aplicables al contracte i del reglament del servei, quan es tracti de contractes de gestió serveis públics, una vegada aquest vigeixi, en la forma en què hagi estat concretada al contracte. En tot cas, aquest règim comprendrà les obligacions següents:

A. Executar el contracte per sí mateix:

a. Sens perjudici de les subcontractacions legítimes.

b. Amb continuïtat, en els terminis previstos a les seves clàusules o al programa de treballs que se'n derivi, llevat dels supòsits de força major, fins i tot en el cas que circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles ocasionessin una subversió a l'economia contractual i sense més interrupcions que les que es produirien si la prestació la realitzés directament l'administració, sempre que això fos possible. La continuïtat en l'execució del contracte abastarà la pròrroga del mateix si en el moment en que fineix, encara no es disposa del nou adjudicatari, de tal manera que el mateix s'entendrà prorrogat fins que es formalitzi el nou contracte. Aquesta pròrroga tindrà les següents limitacions:

- No podrà superar el termini màxim de vigència establert legalment per al tipus de contracte que correspongui.
- No podrà superar la meitat de la vigència del contracte.
- Haurà de tenir un termini màxim de 6 mesos.

c. Desenvolupant les seves prestacions d'acord amb la manera disposada en el contracte formalitzat o ordenada posteriorment per l'administració contractant, sense modificar el seu contingut o la seva forma de realització. si no es modifica el contracte o ho autoritza de l'administració contractant, segons correspongui.

d. Segons els estàndards de qualitat que es deriven de la seva definició de les prestacions i de les exigències de l'evolució científica, tecnològica, jurídica i social que resultin exigibles en raó a la naturalesa del contracte.

e. Aportant els mitjans materials, personals i tècnics necessaris per a l'execució del contracte.

f. Actuant en tot moment d'acord amb les indicacions i les observacions de l'administració contractant sobre l'execució, exercida per mitjà dels òrgans previstos en el contracte o establerts a les normes aplicables.

g. Permetent i facilitant les inspeccions que disposi l'administració contractant respecte als treballs, materials i equips.

h. Sotmetent-se al risc i ventura inherent al contracte, en els termes definits a la clàusula 21.

B. Complir els reglaments, les ordenances i els bans que aprovi l'ens local o les disposicions generals de les entitats supramunicipals a les quals l'ens local s'integri, en qualsevol matèria que els sigui d'aplicació.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

C. Respondre dels danys que es derivin de l'execució del contracte, llevat que s'hagin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula, disposició o resolució imposada per l'administració contractant amb caràcter ineludible o per vicis presents al contracte format per l'administració.

D. No alienar cap dels actius que hagin de revertir a l'administració contractant a l'extinció del contracte, ni tampoc gravar-los.

E. Als contractes de serveis públics, de concessió d'obra pública i de col·laboració entre el sector públic i el sector privat:

a. Informar l'administració contractant del funcionament i també del compte d'explotació i de la situació patrimonial dels béns i drets adscrits, afectes o vinculats al contracte i mantenir aquests béns en bon estat de funcionament i de neteja.

b. Si l'actuació empresarial del contractista abasta altres activitats diferents de les d'execució del contracte, portar una comptabilitat separada per a l'explotació contractada.

F. Complir les disposicions legals en matèria laboral, les de previsió de la Seguretat Social i les de seguretat i salut en el treball, integració social de disminuïts, sanitat, medi ambient, i qualsevol altre matèria sectorial en tots els seus aspectes, restant l'administració contractant exempta de qualsevol responsabilitat per l'incompliment de les esmentades normes i altres infraccions en què incorri el contractista, llevat que la legislació corresponent disposi altra cosa, en el qual cas s'estableix en tot cas el dret de l'Ajuntament de repercutir-li les indemnitzacions a què hagi hagut de fer front des del seu reconeixement, a títol d'estipulació contractual. A més tindrà l'obligació d'acreditar el compliment sempre que l'Ajuntament li ho requereixi.

G. Aportar a l'administració contractant en el termini de 10 dies hàbils des que es formulin les declaracions de naturalesa fiscal i de seguretat social i els documents sobre prevenció de riscos laborals de tot ordre que hagi de disposar preceptivament i que es relacionin amb el contracte, així com la pòlissa d'assegurances, quan així s'especifiqui al PCAP.

H. Fer-se càrrec de les despeses remunerades amb la retribució i, en tot cas, les següents:

a. Les de caràcter tributari que es desprenguin de l'activitat desenvolupada.

b. Les que originin la contractació del personal necessari per a la correcta execució del contracte.

c. Les derivades de la contractació i ús dels serveis d'aigua, llum, gas i de les línies i subministraments de telecomunicacions.

d. Les derivades del manteniment i neteja de les instal·lacions i espais afectats per l'execució del contracte.

e. Qualsevol altra despesa que es derivi del contracte i legalment no hagi de recaure sobre l'administració contractant o un tercer.

I. Tramitar al seu càrrec totes les llicències, autoritzacions i legalitzacions que exigeixi el compliment de l'objecte del contracte.

J. Les obligacions derivades de l'exercici de les potestats que corresponen a l'administració contractant i les previstes al contracte.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

2. Llevat de previsió en contrari al PCAP, l'administració contractant no lliura al contractista cap material, maquinària, subministrament, servei, eina o equip per a l'execució del contracte, si bé li atorgarà un accés permanent als antecedents documentals que resultin útils existents als registres i arxius municipals i aquells que, dipositats en altres dependències administratives, requereixin de l'autorització municipal per a l'accés, amb els límits previstos a legislació vigent i a la clàusula 11.

3. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o dels seus subcontractistes, i la Corporació.

El contractista haurà de garantir en tot moment la correcta prestació del servei contractat, disposant, a aquests efectes, d'un nombre suficient de treballadors en plantilla per poder fer front, sense detriment del servei, a qualsevol situació que pugui originar-se com a conseqüència de vagues legals, baixes, vacances o permisos del personal que intervingui en l'execució del contracte.

El contractista haurà d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva filiació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la situació laboral s'ajusta a dret.

El contractista s'obliga a què tot el personal que participi a l'execució del contracte compleixi durant l'execució del contracte els principis de l'acció preventiva recollits a la normativa general de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a aquest efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes en els desenvolupaments reglamentaris d'aquella.

Aquests efectes l'Ajuntament podrà designar un tècnic competent en matèria de prevenció de riscos laborals que assumirà les funcions de coordinació d'activitats empresarials a què fa referència la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals.

4. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels equips, materials i procediments subministrats o utilitzats en l'execució de les prestacions contractades, i haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

5. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la titularitat dels drets de propietat intel·lectual, ja sigui en la seva vessant moral o econòmica, sobre els continguts d'obres literàries, artístiques, científiques i tècniques que s'utilitzin directament o indirectament en l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat del contractista comprèn tot tipus de creació protegida o protegible per la normativa general de propietat intel·lectual, expressada, reproduïda, distribuïda, comunicada públicament i/o transformada per qualsevol medi o suport existent, tangible o intangible, i aquell haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

Clàusula. 9 Pòlissa d'assegurances

L'adjudicatari subscriurà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, la qual haurà de complir els requisits especificats a les regles següents:

Primera. L'assegurança haurà de cobrir els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació contractual i, molt especialment, els dels accidents que puguin tenir els tercers a conseqüència de la prestació.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Segona. El límit d'indemnització mínim a contractar per aquests riscos serà l'establert al PCAP per cada un dels accidents que puguin succeir a conseqüència de la realització dels treballs que exigeix la prestació contractada, en el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable. El sublímit mínim per víctima serà aquell que s'estableixi en el PCAP.

Tercera. L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual garantirà:

- a. Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer com a responsable dels danys, lesions o perjudicis a terceres persones directament o al seu patrimoni, ja sigui la responsabilitat civil directa o subsidiària. Concretament, l'assegurança haurà de cobrir les garanties per responsabilitats civils d'explotació, professional post treball i patronals.
- b. Les costes i despeses judicials i altres despeses per a defensa de l'assegurat.
- c. La constitució de fiances judicials de tot ordre per al cobriment de la responsabilitat civil.

Quarta. La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.

Cinquena. El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscrita presentant el rebut original corresponent en el moment de la signatura del contracte.

Sisena. Si es tracta de contractes d'abast plurianual, caldrà que l'adjudicatari acrediti estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa.

Aquesta acreditació es realitzarà a requeriment de l'administració contractant en qualsevol moment de l'execució, si el PCAP no imposa al contractista l'obligació d'aportar-la a l'administració contractant sense necessitat d'intimació.

Clàusula 10. Idioma en l'execució del contracte

1. Les pliques seran presentades en llengua catalana o castellana.
2. El contractista ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb les prestacions objecte del contracte, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei de política lingüística i a les disposicions administratives generals que es dictin per al seu desenvolupament o per a la seva aplicació, incloses les ordenances i reglaments municipals.
3. El contractista tindrà l'obligació de traduir al castellà els documents vinculats al contracte, quan sigui requerit per l'administració contractant o així es disposi al PCAP, als efectes de tramitacions que hagin de produir-se fora de Catalunya o per garantir l'assoliment dels efectes d'interès públic als quals serveix el contracte.

Clàusula 11. Utilització de les dades pel contractista

1. L'accés per part de l'adjudicatari a les dades necessàries per a l'execució del contracte no té la consideració de comunicació de dades i se subjecta a l'article 12 de la Llei orgànica de protecció de dades de caràcter personal. Les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal afecten tant al contractista com a totes les persones que participin en l'execució del contracte, inclosos els treballadors, els subcontractistes i aquells que posin a disposició del contractista els seus mitjans per a integrar-li la solvència, conforme a l'article 63 del TRLCSP. Les obligacions en aquesta matèria subsistiran fins i tot quan



Ajuntament de la Palma de Cervelló

s'hagi executat el contracte i hagi estat rebut i liquidat.

Tota dada de caràcter personal que reculli el contractista per a l'execució del contracte s'ajustarà quant el seu tractament allò que disposa la legislació orgànica corresponent i aquest extrem haurà de ser acreditat davant de l'administració per mitjà d'una declaració responsable quan li ho requereixi el responsable del contracte i en tot cas, abans de la seva recepció. No es procedirà a aquesta si el contractista no ha presentat aquesta declaració.

2. L'adjudicatari únicament tractarà les dades de conformitat amb les instruccions del responsable del tractament. No les aplicarà per a una finalitat diferent al compliment del contracte. Tampoc no podrà comunicar-les a un tercer, ni que sigui per a la seva conservació. El contractista haurà de mantenir confidencialitat absoluta i secret estricte en relació a les dades de caràcter personal que utilitzi per raó del contracte.

3. Un cop s'hagi complert la prestació contractual, les dades de caràcter personal i qualsevol suport o document que les contingui han de ser destruïts o retornats a l'administració contractant.

4. En cas que l'encarregat del tractament destini les dades a una altra finalitat, les comuniqui o les utilitzi incomplint les estipulacions del contracte serà considerat també responsable del tractament donat, responnent de les infraccions en les quals hagués incorregut.

5. En tot cas, l'encarregat del tractament haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives necessàries que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, i tractament o accés no autoritzat. Aquesta obligació comporta que el contractista hagi d'adoptar i aplicar les mesures de seguretat del nivell bàsic/mig/alt, previst d'acord amb la legislació vigent, d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal que provenen dels fitxers de titularitat de l'administració contractant, responsable del fitxer, i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provenguin de l'acció humana o del medi físic o natural.

6. L'administració contractant disposarà les instruccions pertinents per al compliment de la legalitat en matèria de protecció de dades de caràcter personal i efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància del compliment d'aquesta clàusula per a la realització correcta dels treballs contractats. Específicament comprovarà la inclusió de la descripció tècnica sobre el nivell de seguretat que compleix el producte de programari utilitzat per l'encarregat del tractament de les dades, sempre que sigui adequat al compliment de la legalitat vigent.

7. Els fitxers de caràcter personal que es posen a disposició del contractista s'identifiquen nominativament al PCAP.

8. Els licitadors queden informats que, d'acord amb el que disposa l'article 5 de la Llei orgànica de protecció de dades de caràcter personal i l'article 12 del seu Reglament les seves dades personals s'incorporen al fitxer "Gestió econòmica i Contractes", del qual és responsable l'Ajuntament de la Palma de Cervelló i seran objecte de tractament per gestionar les activitats econòmiques, comptables i de contractació administrativa, en l'àmbit de les seves funcions; no seran cedides a persones físiques i jurídiques públiques o privades sense el seu consentiment o si no ho autoritza una llei. Els legitimats activament podran exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant-vos al correu electrònic, al fax o al correu postal Ajuntament de la Palma de Cervelló, *****

Clàusula 12. Pla de seguretat i salut en el treball

1. Als contractes on no sigui normativament preceptiu, quan el PCAP així ho disposi, el contractista en el



termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la formalització del contracte, i amb caràcter previ a l'inici dels treballs per a la seva execució, restarà obligat a elaborar i trametre al responsable del contracte un pla de seguretat i salut en el treball en tots els casos en els quals l'execució suposi la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista en espais de titularitat municipal, el qual:

- a. Haurà de ser real i ajustat a tots els tipus de treballs i situacions de risc que es prevegi que es puguin produir en el decurs normal de l'execució de les prestacions contractades.
 - b. Reflectirà les valoracions de riscos dels llocs de treball corresponents.
 - c. Implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, per a les funcions i tasques a desenvolupar pels treballadors implicats en l'execució de les prestacions contractades.
2. El pla, informat pel responsable del contracte, serà aprovat pel director de la seva execució, enunciat a la clàusula 22, mitjançant decret.
 3. El pla implementarà les previsions contingudes a la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball per a les funcions i tasques a desenvolupar per part dels treballadors implicats respecte als treballs d'execució esmentats.
 4. En tot cas, durant l'execució del contracte, l'adjudicatari estarà obligat al compliment del pla i als principis generals i normes imperatives previstos a la legislació sectorial corresponent.
 5. La redacció del pla de seguretat i salut i la implementació de les mesures que en ell es preveuen es troben incloses en el preu i correran a càrrec del contractista.

Clàusula 13. Personal d'interlocució tècnica del contractista

El contractista designarà una o diverses persones amb la capacitat i la titulació requerides al PCAP i, en el seu defecte, aquelles que resultin suficients, amb la funció de disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte i també als efectes d'interlocució tècnica en la relació del contractista amb l'administració contractant.

Clàusula 14. Resolució d'incidències

1. Les incidències que se susciten en l'execució del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació o per la direcció de l'execució del contracte, segons els correspongui competencialment, mitjançant expedient contradictori, amb les actuacions preceptuades a la normativa general de contractació.
2. Les resolucions que es dictin en aquests procediments seran immediatament executives, sens perjudici de la seva impugnació.
3. Aquest procediment s'aplicarà a l'exigència de protecció, reparació o indemnització a càrrec del contractista per danys al patrimoni municipal i també per a la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
4. Les parts contractants podran resoldre també totes les incidències que es derivin del contracte, incloses les suspensions dels terminis d'execució, per mitjà d'acta convencional que expressi l'acord adoptat i subscrit pel responsable del contracte, quan afecti els aspectes del contingut tècnic de les prestacions.



Aquest apartat no podrà servir en cap cas per a l'incompliment dels procediments sobre modificació del contracte.

Clàusula 15. Efectes del desconeixement per part del contractista

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes o documentació que l'integren, o de la normativa aplicable a tot allò que s'ha pactat no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 16. Subjecció a fiscalització

Els contractistes tenen la condició de comptedant davant de la Sindicatura de Comptes i del Tribunal de Comptes i les seves prestacions es troben subjectes a la intervenció material de l'interventor municipal.

CAPÍTOL QUART. OBJECTE DEL CONTRACTE

Clàusula 17. Classificació estadística del contracte

1. Les prestacions contractuals es classificaran a efectes estadístics segons els epígrafs que corresponguin de la Classificació de Productes per Activitats (CPA).
2. Quan el contracte se subjecti a regulació harmonitzada, a més es classificaran a efectes estadístics segons el Vocabulari comú de contractes públics (CPV).
3. Als contractes continguts a l'annex II del TRLCSP, es farà constar la categoria que se'ls assigna en aquest annex.

Clàusula 18. Àmbit

1. Segons quina sigui l'administració contractant, l'àmbit territorial del contracte serà el terme municipal o l'àmbit territorial de competència de l'organisme autònom, si bé, en raó a la naturalesa, funció i incidència territorial, podrà executar-se afectant només part d'aquest territori o fora d'aquest.
2. L'àmbit funcional del contracte inclou totes les prestacions que constitueixen el seu objecte.

Els contractes comprenen totes les prestacions prèvies a la contractada i imprescindibles per a la seva realització i la retribució del contractista retribueix també aquelles prestacions prèvies, sense que gaudeixi del dret a percebre una retribució complementària per aquest concepte. L'expedient de contractació detallarà quin són aquests treballs i justificarà la suficiència del preu per a la seva cobertura.

Clàusula 19. Variants

1. El PCAP determinarà les variants admissibles, delimitarà el seu contingut i característiques i fixarà el seu nombre màxim per a cada element del contracte.
2. Les variants ofertes pel contractista que es trobin dins de les admeses pel PCAP només podran ser excloses per l'acord d'adjudicació si expressament es preveu al mateix PCAP.

Les variants permeses en el PCAP i ofertes pel contractista s'entendran que sempre constitueixen estipulacions del contracte, llevat que es disposi la seva exclusió a l'acord d'adjudicació.

3. Només es podrà oferir una única variant per a cada element que en sigui susceptible, llevat que s'estableixi la possibilitat de més d'una variant per element al PCAP. En aquest cas, el PCAP establirà el



número màxim de variants per a cada element.

L'oferta econòmica serà sempre única i no es podran proposar ofertes econòmiques diferents en raó a les diverses variants ofertes. Únicament es podran formular una pluralitat d'ofertes econòmiques fins al número màxim que prevegi el PCAP quan el preu es quantifiqui per preus unitaris.

4. Si no es disposa el contrari al PCAP, les variants podran ser rebutjades motivadament i en aquest cas no puntuaran quan es valorin com a criteri d'adjudicació.

CAPÍTOL CINQUÈ. RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

Clàusula 20. Retribució del contractista

1. El contracte s'executa a risc i ventura del contractista, sens perjudici del dret a l'equilibri econòmic, tal i com es configura a la normativa reguladora, en aquest plec, en especial a la clàusula 21, i eventualment es matisarà al PCAP, i, per tant, la seva retribució és la contraprestació única per totes les obligacions de qualsevol naturalesa que hagi de suportar per raó del contracte, incloses, a títol enunciatiu i no limitatiu, les despeses generals de l'empresa imputables al contracte, les de personal, seguretat i salut en el treball, direccions facultatives, sens perjudici de les direccions d'obra a càrrec de l'administració contractant, controls de qualitat i altres treballs tècnics, materials, propietats immaterials, consums de subministraments i serveis d'aigua, gas, electricitat, transports, telecomunicacions i combustibles, despeses administratives, incloses les de licitació, formalització, inscripcions registrals i legalitzacions, tributs, inclòs l'impost sobre el valor afegit, preus públics i tarifes, assegurances, vehicles, amortitzacions, serveis preparatoris, complementaris i addicionals i altres despeses d'explotació, les indemnitzacions de tot ordre que li siguin imputables i el benefici industrial ordinari, sense que es tingui dret a cap contraprestació addicional. Resten fora d'aquest caràcter únic, les obligacions econòmiques que neixen a càrrec de l'administració contractant per mandat de norma.

2. La retribució meritada pel contractista en raó a l'execució és només aquella que es correspon amb les prestacions que han estat efectivament efectuades de conformitat amb el contracte a favor de l'administració contractant o dels usuaris de les prestacions i que no hagin estat rebutjades per l'Administració contractant o invalidades per l'autoritat competent, sens perjudici de les indemnitzacions a què el contractista tingui dret per raó del desistiment del contracte. La liquidació del preu meritat a favor del contractista es farà aplicant el sistema de preus unitaris o del preu per cada fase o prestació. Quan per a tot el contracte o per una fase o prestació del mateix es fixi un preu alçat i l'execució només sigui parcial, el preu es meritara en proporció al valor de l'executat determinat contradictòriament pel procediment de resolució d'incidències, llevat que l'execució parcial comportés un producte sense utilitat per a l'administració i la no execució completa sigui imputable només al contractista, en el qual cas no es meritara el preu.

3. A les ofertes i a tots els documents contractuals, s'expressarà el preu desglossant la part corresponent a l'IVA. En cas de no indicar-se aquesta circumstància, s'entendrà que la quantitat consignada no inclou aquest impost.

4. El PCAP indicarà els supòsits en què el preu es satisfà en una moneda diferent de l'euro, sens perjudici que sempre fixarà el valor estimat del contracte en euros.

Clàusula 21. Modificacions de la retribució

1. La retribució només es modifica per revisió o per variació.

2. La retribució del contractista només variarà quan concorri alguna de les circumstàncies següents que, a



més, trenqui l'equilibri econòmic del contracte:

- a. Alteració de les prestacions a càrrec del contractista, per disposició de l'administració contractant, en exercici de les seves potestats d'"ius variandi".
- b. Producció d'un acte qualificable com a "factum principis".
- c. Risc sobrevingut i imprevisible.

3. No tindran la consideració de trencament de l'equilibri econòmic del contracte que doni lloc a la variació del seu preu les modificacions que experimenti el benefici del contractista quan siguin degudes a una evolució dels costos derivats del contracte retribuïts pel preu, quan puguin ser previstos com a "aleas" normal del contracte integrat dins del risc i ventura que presideix l'execució del contracte i, en cap cas, no rebran aquesta qualificació:

- a. Les alteracions dels salaris per negociació col·lectiva o per una altra circumstància o de les altres despeses que hagi de suportar per raó del contracte, quan derivin d'una evolució normal de la conjuntura econòmica.
- b. Les substitucions de membres del personal per qualsevol circumstància, incloses les degudes a l'exercici del dret de vaga, a les incapacitats temporals, a la maternitat de la dona treballadora o situacions equivalents o assimilables, i als permisos i llicències del personal.
- c. Les substitucions temporals o definitives dels elements afectes a l'execució.
- d. Els errors imputables al contractista en la formulació de la seva proposició econòmica.
- e. L'evolució dels mitjans i procediments d'execució de les prestacions delimitada a la clàusula 8.A.d del DCPCAP, sempre que no es deguin a un "factum principis" de l'administració contractant que no es pugui qualificar com a previsible segons l'objecte del contracte.
- f. Qualsevol circumstància que d'acord amb la jurisprudència no sigui constitutiva d'una de les causes de variació.

En concret, no s'aplicaran les doctrines del "factum principis" i del risc imprevisible a aquells contractes en què la implementació successiva de noves tecnologies més avançades sigui inherent a la seva naturalesa o així es prevegi al contracte.

4. El trencament de l'equilibri del contracte per les causes de modificació es podrà produir tant a favor del contractista com a favor de l'administració contractant i l'òrgan de contractació disposarà les resolucions pertinents per a la seva restauració. La restauració únicament operarà fins al punt que es restableixi l'equilibri trencat, sense que la compensació ultrapassi aquest lílindar.

Aquesta restauració es realitzarà:

- a. Quan es degui al "ius variandi" o un "factum principis" disposat per l'administració contractant, totalment a càrrec d'aquesta administració, en un sentit de compensació, quan l'alteració sigui negativa per al contractista, i de reducció del preu, a càrrec exclusivament del contractista, quan sigui positiva.
- b. Quan es degui a un "factum principis" no disposat per l'administració contractant o a un risc imprevisible, es compartirà a parts iguals pel contractista i l'administració contractant.



CAPÍTOL SISÈ. ÒRGANS DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRATANT

Clàusula 22. Direcció de l'execució del contracte

1. La direcció de l'execució del contracte suposa l'exercici de les atribucions de direcció, inspecció i impuls sobre les obres i serveis municipals que la legislació sobre règim local atribueix als presidents de les entitats locals i no forma part de les atribucions reservades a l'òrgan de contractació.
2. La direcció de l'execució del contracte l'exercirà l'òrgan que ostenti la competència legal o els seus delegats.

Clàusula 23. Responsable del contracte

1. L'administració contractant designarà un membre del personal al seu servei i amb la titulació adequada perquè actuï com a responsable del contracte. Amb els mateixos requisits de capacitat, també podrà actuar com a responsable del contracte un contractista administratiu de servei, el qual podrà ser una entitat col·laboradora de l'administració degudament acreditada, l'objecte de la qual es correspongui amb les funcions que hagi de desplegar al contracte, segons l'objecte d'aquest i amb els límits que fixi la normativa reguladora d'aquestes entitats.

2. Les modificacions posteriors de la identitat del responsable del contracte es notificaran al contractista i seran eficaces des de la data d'aquesta notificació. En cas d'urgència, el facultatiu podrà intervenir acreditant per escrit la seva designació a l'inici de les actuacions de seguiment davant del contractista o de qualsevol altre que pogués haver rebut la notificació.

Llevat que es disposi una altra cosa al contracte, les actuacions posteriors del responsable del contracte les podrà realitzar en qualsevol moment de l'execució i sense necessitat de notificació prèvia al contractista.

3. El responsable del contracte disposarà durant l'execució de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació ni a la direcció de l'execució i abastarà almenys els objectius i les funcions següents:

A. Objectius:

- a. Garantir l'execució conforme al contracte.
- b. Precisar els termes de l'execució.
- c. Comprovar el compliment de les normes a què se subjecta la prestació contractada.
- d. Constatar la comissió possible d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva notícia a l'autoritat que correspongui.
- e. Verificar els actes de reconeixement d'obligacions, sens perjudici de les normes i actes generals pressupostaris.

B. Funcions:

- a. Inspeccionar els béns i drets adscrits, afectes o vinculats al contracte.
- b. Formular requeriments sobre correcció de deficiències en la prestació.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

c. Elevar a l'òrgan de contractació i a la direcció de l'execució del contracte, segons correspongui, la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures.

d. Actuar com a interventor tècnic a l'empresa concessionària, quan correspongui.

e. Emetre les certificacions de l'execució, llevat que correspongui al director facultatiu.

f. Exigir al contractista qualsevol antecedent documental que esdevingui transcendent per a verificar el compliment de les obligacions al seu càrrec.

g. Desenvolupar i aplicar les instruccions que li adrecin l'òrgan de contractació i la direcció de l'execució del contracte

4. Les ordres que el responsable del contracte adreci al contractista que no ho sigui d'un contracte d'obres s'instrumentaran en un llibre d'ordres el qual tindrà el format que es determinarà reglamentàriament o per resolució de la direcció de l'execució del contracte, amb les característiques fonamentals que es defineixen a la clàusula 48 per al contracte d'obres.

5. La relació entre el responsable del contracte i el director facultatiu als contractes d'obra se subjecta al que disposa l'article 52.2 del TRLCSP.

CAPÍTOL SETÈ. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

Clàusula 24. Mesa de contractació

1. La mesa de contractació és un òrgan de composició i funcionalitat tècnica, el qual s'integrarà per un nombre imparell de membres, no inferior a tres i en formaran part, el secretari i l'interventor municipals. A la determinació dels seus membres, l'òrgan de contractació vetllarà per garantir que l'especialització tècnica i professional dels seus membres sigui l'adequada en raó a la naturalesa del contracte que ha de ser adjudicat.

2. Podran formar-ne part membres electes de l'administració contractant, personal funcionari de carrera o laboral indefinit i fix integrats dins de la plantilla municipal, inclosos els titulars de llocs de treball de col·laboració reservats a funcionaris d'habilitació de caràcter estatal i personal de la Diputació que tingui una relació de serveis o laboral com la indicada per als empleats municipals. El responsable del contracte, sempre que reuneixi els requisits per ser membre que acaben de ser indicats, i es trobés ja designat, formarà part de la mesa de contractació.

3. En serà secretari de la mesa de contractació, un funcionari degudament qualificat diferent del secretari municipal.

4. A la mesa de contractació, li seran d'aplicació les previsions normatives sobre òrgans administratius col·legiats diferents del ple i de la junta de govern local.

Clàusula 25. Regles comuns sobre mitjans d'acreditació de les condicions subjectives dels empresaris

1. L'acreditació de classificació empresarial, quan aquesta sigui exigida o quan la seva possessió justifiqui la possessió de les condicions de solvència exigides pel contracte, serà suficient per acreditar la capacitat d'obrar i la solvència del contractista.

2. Quan no sigui possible l'acreditació de les condicions subjectives dels licitadors o empresaris que participen a la selecció del contractista i d'aquest pels mitjans establerts al DCPCAP i al PCAP, aquesta es



podrà realitzar per qualsevol mitjà admissible en dret.

Tanmateix, quan la classificació empresarial sigui legalment necessària no s'admetrà la prova de reunir les condicions de solvència en substitució de l'acreditació de posseir la mateixa classificació, sens perjudici d'allò que es disposa legalment per a les empreses comunitàries no espanyoles.

3. No es podran exigir documents addicionals a aquells que nominativament es refereixen a l'article 146 del TRLCSP si al PCAP no s'enuncia.

4. Els documents que s'aportin per a l'acreditació de les condicions subjectives seran originals, còpies autenticades notarialment o confrontades amb l'original per l'administració contractant. No s'admetran còpies confrontades amb l'original per altres entitats del sector públic.

Clàusula 26. Capacitat d'obrar.

1. La capacitat d'obrar s'acreditarà pels mitjans següents:

a. Si es tracta d'empresari individual, s'acreditarà per mitjà del DNI no caducat i NIF (aquest últim document no caldrà quan el DNI ja contingui la lletra del NIF), quan sigui espanyol, i amb el document que acrediti fefaentment la identitat en termes equivalents quan es tracti d'un estranger.

b. Si es tracta de societats, s'acreditarà amb l'escriptura de constitució de la societat, acompanyada de les seves modificacions, degudament inscrites al Registre Mercantil.

c. Si es tracta d'una altra mena de persona jurídica s'acreditarà amb el títol constitutiu original, acompanyat, si s'escau, dels de les alteracions ulteriors que hagi experimentat, i de la inscripció al registre públic on sigui preceptiva per a la contractació amb l'administració.

d. Les empreses no espanyoles nacionals d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i capacitat per mitjà de la inscripció en els registres, o la presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I del RLCA, en els termes de l'article 84 del TRLCSP.

e. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran d'aportar davant de l'òrgan de contractació un informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc de domicili de l'empresa, en el qual consti:

e.1. Que l'empresa gaudeixi de la capacitat i l'habilitació suficients segons la seva llei nacional per concertar el contracte.

e.2. Que l'Estat de la seva nacionalitat admet la concurrència a la contractació pública d'empreses espanyoles en circumstàncies equivalents.

Aquesta darrera manifestació no serà preceptiva, als contractes subjectes a regulació harmonitzada, per a les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, segons disposa l'article 55.1 del TRLCSP.

f. Les empreses citades a la lletra e, quan concorrin a contractes d'obres, hauran de tenir sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions inscrites al Registre Mercantil.

2. Quan es tracti de persones jurídiques, s'haurà d'acreditar que l'objecte social o l'activitat econòmica té relació directa amb l'objecte del contracte, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals.



3. S'entendran per empreses, a efectes de la contractació, les persones físiques o jurídiques capacitades per a contractar amb l'administració contractant.

4. Quan s'exigeixi una habilitació empresarial o professional específica per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, l'acreditació es realitzarà per mitjà del títol o certificació que acrediti la seva possessió. L'exigència i els mitjans d'acreditació constaran necessàriament a una norma sectorial o al PCAP perquè siguin exigibles. El PCAP les consignarà en tot cas. Per a les empreses comunitàries no espanyoles i per a l'exigència d'habilitació, s'aplicarà l'article 58 del TRLCSP.

Clàusula 27. Prohibició de contractar

1. Per al compliment del requisit de no trobar-se incurs en prohibició de contractar, es consignarà a les proposicions una declaració responsable, la qual expressarà que el contractista no es troba incurs en cap de les causes de prohibició previstes a l'ordenament jurídic vigent i, en especial, a l'article 60 del TRLCSP, sens perjudici dels mitjans de prova de l'article 62 de la mateixa llei.

2. La declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit hagi de presentar-se per l'adjudicatari abans de l'adjudicació definitiva.

Clàusula 28. Solvència

1. La solvència dels contractistes consistirà en la classificació empresarial, quan sigui preceptiva, i, en defecte d'aquesta obligatorietat, per la concurrència de les circumstàncies que discrecionalment establirà el PCAP.

2. L'article 63 del TRLCSP s'aplicarà a la llum de la doctrina que dimana de la sentència de l'assumpte C-176/1998, cas "*Holst Italia SpA contra Comune di Cagliari, amb la intervenció de Ruhrwasser AG International Water Management*", de 2 de desembre de 1999, del Tribunal de Justícia de la Comunitat Europea.

3. La classificació haurà de concórrer als licitadors i als empresaris amb qui es negociï en el moment de presentar les proposicions i al contractista en el moment de les adjudicacions i de la formalització.

4. Mentre no vigeixi el reglament del TRLCSP que reguli l'exigència de classificació als licitadors i contractistes per part de l'administració contractant, per als contractes que, segons la legislació previgent a aquesta llei, eren de la classe de consultoria i assistència tècnica, no serà preceptiva l'exigència de classificació, conforme a la disposició transitòria cinquena del TRLCSP.

5. Per als contractes patrimonials sobre béns immobles, la solvència consistirà en la propietat del títol per disposar o administrar necessari per concertar el negoci corresponent.

Clàusula 29. Representació

1. Quan s'actui per mitjà de representant, aquest haurà de ser òrgan societari competent o apoderat i el seu poder, acreditat a l'article 32.3 de la LPC, haurà de ser vàlid, eficaç, i suficient.

2. Si el licitador fos persona jurídica, el poder haurà de figurar inscrit al registre on sigui preceptiva o sigui possible aquesta inscripció, llevat que es tracti de poder per a acte concret.



Clàusula 30. Unions d'empresaris

1. Si dues o més empreses pretenen ser contractistes conjuntament, únicament ho podran fer sota la forma de la unió d'empresaris prevista a l'article 59 del TRLCSP. Només s'exceptua quan aquesta concurrència ho és a una concessió d'obra pública i els empresaris ofereixen el compromís de constituir una societat que serà titular de la concessió, segons la previsió de l'article 57.2 del TRLCSP.
2. Cada una de les empreses integrades a la unió haurà d'acreditar la seva capacitat, solvència i no incursió en prohibició.
3. L'acumulació de les condicions de solvència dins de la unió es realitzarà en els termes de l'article 52 del RLCAP.
4. Els empresaris donaran compliment a allò que estableix l'article 59 del TRLCSP i 24 del RLCAP, i a aquests efectes:
 - a. Indicaràn la identitat i les circumstàncies de cadascun dels membres de la unió en els termes exigits per a la resta de licitadors.
 - b. Declararan la voluntat de concórrer formant la unió temporal d'empreses i el compromís de constituir-se formalment, en escriptura pública, cas de resultar adjudicataris del contracte.
 - c. Indicaràn la participació de cada empresari a la unió.
 - d. Designaran un representant únic amb poders generals, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.
5. En cas de resultar adjudicatàries, les empreses hauran d'acreditar la constitució de la unió temporal d'empreses en escriptura pública davant l'òrgan de contractació en l'acte de formalització i actuaran sota el principi de responsabilitat solidària dels seus socis.
6. La durada de la unió temporal d'empresaris ha de ser coincident amb la del contracte fins que s'extingeixi.
7. Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangers que sí que gaudeixin d'aquesta nacionalitat, els dos primers grups hauran d'acreditar la classificació i els dos últims la seva solvència.
8. La separació voluntària o forçosa del qualsevol empresari de la unió temporal d'empreses comportarà la inadmissibilitat de l'oferta, si aquesta separació es fa abans de l'adjudicació definitiva, i l'extinció del contracte, si es fa després d'aquesta.

Clàusula 31. Publicitat dels processos de selecció del contractista

1. Per a tots els processos de selecció del contractista que es tramitin per procediment obert o negociat, els anuncis previs de l'article 141 del TRLCSP i els anuncis de licitació es publicaran també al perfil del contractant i al tauler d'edictes.

La publicació dels anuncis previs es realitzarà al tauler d'edictes i al perfil del contractant dins del mes de gener, sempre que el pressupost entri en vigor el dia primer de l'any natural. En cas de prorroga del pressupost, aquesta publicació es produirà dins del mes següent a la vigència del nou pressupost.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

2 La tramesa d'anuncis al DOUE es realitzarà sempre per mitjans telemàtics i prèviament a la publicació dels altres anuncis.

3. S'estableixen els següents règims de publicitat de les contractacions:

1: Perfil del contractant i tauler d'edictes.

2: Perfil del contractant, tauler d'edictes i BOP.

3: Perfil del contractant, tauler d'edictes, BOP, BOE i DOUE.

4: Perfil del contractant, tauler d'edictes, BOP, BOE, DOUE i anunci previ al DOUE.

El règim 1 s'aplicarà als procediments negociats sense publicitat.

El règim 2 s'aplicarà als procediments oberts i negociats amb publicitat no corresponents a contractes subjectes a regulació harmonitzada.

Els règim 3 i 4 s'aplicarà als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

4. De conformitat amb l'article 59.6 de la LPC, totes les notificacions per a les qual no s'estableixi expressament al TRLCSP la notificació individualitzada o la publicació en diaris oficials, es publicaran només al perfil de contractant i aquesta publicació tindrà efectes de notificació.

Clàusula 32. Obtenció d'informació sobre els processos de selecció dels contractistes

1. El mitjà ordinari d'obtenir la informació a disposició dels empresari, inclosos el plecs, serà el perfil del contractant.

2. Els plecs podran també obtenir-se a la secretaria de l'administració contractant. El termini i l'horari d'atenció als licitadors s'indicaran al PCAP. Si se sol·licita per correu, l'administració contractant practicarà la seva tramesa en el termini màxim de 3 dies hàbils. La data límit per sol·licitar la tramesa d'informació per correu serà el quart dia hàbil anterior al de la finalització del termini de licitació, sens perjudici que el licitador pugui obtenir els plecs fins que s'extingeixi el mateix termini a les dependències de la secretaria de l'administració contractant.

3. Les dates límits dels apartats 2 i 3 es computaran per referència a l'entrada de la sol·licitud al registre general municipal.

Clàusula 33. Contingut de les proposicions i efectes de la seva presentació

1. El sobre 1 es retolarà "documentació administrativa" i contindrà la declaració responsable de l'annex 10 d'aquest DCPCAP i l'acreditació d'haver constituït la garantia provisional, quan sigui obligatòria. Quan el licitador l'oferta del qual hagi estat la més avantatjosa se li adreça el requeriment previst a l'article 151.2 de la LCSP, dins d'aquest requeriment se'l requerirà també perquè aporti la totalitat dels documents que acreditin que compleix amb les condicions de capacitat, solvència i no incursió en prohibició exigides per al contracte.

El **sobre 2** es retolarà com "oferta: elements valorables per aplicació de criteris d'adjudicació consistents en judicis de valor", i contindrà el documents que ofereixin i/o justifiquin segons corresponguin aquests elements.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

El **sobre 3** es retolarà com “oferta: elements valorables per aplicació de criteris d’adjudicació consistents en fórmules matemàtiques”, i contindrà el documents que ofereixin i/o justifiquin segons corresponguin aquests elements.

Tots els documents dels sobres es presentaran també en suport digital, separatament per a cada sobre, en format pdf o aquell que fixi el PCAP.

Cadascun dels sobres contindrà un document independent que relacionarà de forma indexada cadascun dels documents que l’integren.

La instància de presentació i els sobres a l’anvers indicaran la referència al procediment de contractació en el qual es participa, el nom, NIF i domicili a efectes de notificacions de l’empresari que hi participa i també a l’anvers els signarà l’empresari o el representant que actuarà dins del procediment en nom seu, amb indicació del nom i els cognoms i el número de NIF de qui signa. La instància de presentació també indicarà expressament que s’acompanyen els dos o tres sobres amb la seva identificació individualitzada.

2. Quan sigui preceptiva la classificació empresarial, aquesta es podrà acreditar:

- a. Amb els certificats que es detallen als articles 83 i 84 del TRLCSP.
- b. Aportant les dades que permetin l’accés al registre administratiu de l’Estat o de la Generalitat de Catalunya on consti fefaentment.

En tot cas, juntament amb els mitjans anteriors, s’acompanyarà amb una declaració responsable que declari que gaudeix de la classificació requerida i que les circumstàncies que van determinar l’atorgament de la classificació empresarial no s’han modificat de forma que deixi de reunir alguna de les condicions subjectives necessàries per participar en el contracte.

L’acreditació de la classificació comprendrà la de la solvència i no incursió en prohibició del contractista. Quan de la informació acreditada també ho resulti la representació, no caldrà justificar-la singularment.

3. La solvència, quan no sigui exigible la classificació, s’acreditarà pels mitjans dels articles 75 a 79 del TRLCSP aplicables a cada classe de contracte.

4. Dins del sobre 1, es contindrà una declaració de l’empresari sobre submissió als òrgans jurisdiccionals espanyols, quan es tracti d’empresaris estrangers, en relació a les qüestions que es deriven del contracte, amb renúncia expressa a la competència dels òrgans jurisdiccionals estrangers que li puguin correspondre.

5. El PCAP determinarà els documents que compondran cada sobre de l’oferta. Preferentment, al PCAP es farà correspondre cada document amb un únic criteri d’adjudicació.

5. En cap cas, el PCAP no podrà en relació a l’oferta:

- a. Exigir l’aportació de documents que no es prenguin en consideració a l’hora d’aplicar els criteris d’adjudicació o els aspectes objecte de negociació.
- b. Permetre puntuar per més d’un criteri d’adjudicació un mateix element objectiu de l’oferta tècnica.
- c. Requerir l’esmena de documents que integrin l’oferta, sens perjudici de les informacions complementàries que l’òrgan de contractació o la mesa de contractació puguin requerir.
- d. Avaluar aspectes que no tinguin a veure amb l’oferta contractada.



e. Valorar documents que s'hagin tingut en compte per acreditar la solvència del licitador i què s'hagin incorporat al sobre 1.

6. Quan el PCAP estableixi l'obligació de constituir garantia provisional, i llevat que el mateix PCAP fixi una altra cosa, l'import de la garantia serà del 3 % del pressupost de licitació IVA exclòs. En aquest cas, el PCAP es limitarà a fer la remissió aquesta clàusula.

7. La presentació de l'oferta implica la declaració del licitador que les manifestacions sobre capacitat, solvència i no incursió en prohibició de contractar són certes i vigents, que accepta íntegrament i sense cap reserva o condició la totalitat de les estipulacions contingudes als plecs del contracte i que s'obliga al compliment de les obligacions que se'n derivin com a licitador i, si escau, com a contractista, en especial en aquest darrer cas, pel que fa al compliment del contracte en els termes de la seva oferta amb les concrecions, inclosa l'acceptació o rebuig de variants, que hagi inserit l'òrgan de contractació a l'acord d'adjudicació definitiva en els termes admesos pels plecs.

Una vegada lliurada o tramesa la documentació no pot ser retirada, llevat que concorri causa justificada.

8. Sens perjudici de les disposicions del TRLCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de facilitar als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les seves proposicions, especialment pel que fa als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials dels mateixos. L'Ajuntament no podrà fer-ne difusió d'aquesta informació sense el consentiment del licitador.

Clàusula 34. Lloc de presentació de les proposicions

1. La proposició es presentarà al registre general de l'administració contractant, el qual es troba a l'adreça indicada a l'apartat següent, als seus registres auxiliars o en qualsevol altre dels registres previstos a l'article 38.4 de la LPC.

2. Quan la documentació no es presenti als registres de l'administració contractant, hauran d'adreçar-se a l'Ajuntament de la Palma de Cervelló a l'adreça: carrer Sant Cristòfol, s/n 08756 de la Palma de Cervelló, i el licitador haurà de justificar la data i l'hora de la imposició de la tramesa en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant un tèlex, fax 93.672.01.25, telegrama o correu electrònic a palma@diba.cat en el mateix dia i en qualsevol cas dins del termini establert per la presentació d'ofertes. El tèlex, fax, telegrama o correu electrònic haurà de contenir el títol complert del contracte, el nom i altres dades del licitador, la data i número de certificat de la tramesa i al qual s'haurà d'adjuntar el certificat d'imposició a correus. Si no es compleixen els anteriors requisits, les ofertes que es rebin fora del termini abans esmentat no seran admeses

3. Transcorreguts, tanmateix, els 10 dies naturals següents a la data de finalització del termini de presentació de proposicions sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Clàusula 35. Terminis de presentació de les proposicions

1. Els terminis de presentació de proposicions seran aquells que s'estableixin al PCAP.

2. En raó al règim de publicitat citat a l'article 31.3, el termini de presentació de proposicions serà, llevat que altra cosa disposi el PCAP, expressat sempre en dies naturals i referits als anuncis de licitació, llevat que s'indiqui el termini en mesos:



Ajuntament de la Palma de Cervelló

1. Règim de publicació 1: Des de la publicació al perfil de contractant, 10 dies a la tramitació ordinària i 5 dies a la tramitació d'urgència.

2. Règim de publicació 2: Des de la publicació al BOP:

2.1. Contractes d'obres i de concessió d'obres públiques.

2.1.1. Tramitació ordinària: 26 dies.

2.1.2. Tramitació d'urgència: 13 dies.

2.2. Contractes de servei públic:

2.2.1. Tramitació ordinària: 1 mes.

2.2.2. Tramitació urgent: 15 dies.

2.3. Contractes d'altres classes:

2.3.1. Tramitació ordinària: 15 dies.

2.3.2. Tramitació d'urgència: 8 dies.

3. Règim de publicació 3: Serà el que resulti de l'acumulació dels dos terminis següents:

A. 40 dies des de la tramesa de l'anunci al DOUE.

B. Des de la darrera de les publicacions al BOP i al BOE:

3.1. Contractes d'obres i de concessió d'obres públiques.

3.1.1. Tramitació ordinària: 26 dies.

3.1.2. Tramitació d'urgència: 13 dies.

3.2. Contractes de servei públic:

3.2.1. Tramitació ordinària: 1 mes.

3.2.2. Tramitació urgent: 15 dies.

3.3. Contractes d'altres classes:

3.3.1. Tramitació ordinària: 15 dies.

3.3.2. Tramitació d'urgència: 8 dies.

4. Règim de publicació 4: Serà el que resulti de l'acumulació dels dos terminis següents:

A. 24 dies des de la tramesa de l'anunci al DOUE.

B. Des de la darrera de les publicacions al BOP i al BOE:

4.1. Contractes d'obres i de concessió d'obres públiques.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

4.1.1. Tramitació ordinària: 26 dies.

4.1.2. Tramitació d'urgència: 13 dies.

4.2. Contractes de servei públic:

4.2.1. Tramitació ordinària: 1 mes.

4.2.2. Tramitació urgent: 15 dies.

4.3. Contractes d'altres classes:

4.3.1. Tramitació ordinària: 15 dies.

4.3.2. Tramitació d'urgència: 8 dies.

3. Quan a la publicació al perfil de contractant s'afegeixi la publicació en diaris oficials, la primera es realitzarà des de la publicació al BOP en el règim de publicació 2 o des de la remissió de l'anunci al DOUE en els règims de publicació 3 i 4, i es mantindrà en tot cas fins a la finalització del període de presentació d'ofertes.

La publicació al tauler d'edictes municipal serà simultània a la del perfil de contractant.

4. Durant el termini de presentació de proposicions, els licitadors gaudiran dels drets d'accés a la informació sobre la contractació que es preveu a l'ordenament vigent i en aquest plec.

5. Seran admissibles les ofertes presentades des de la primera publicació.

6. Els terminis de presentació de proposicions són improrrogables per disposició posterior a l'aprovació de l'expedient de contractació.

7. Si el darrer dia del termini de presentació de proposicions finalitzés en dissabte, diumenge o festiu al municipi on té el domicili l'administració contractant, s'entendrà ajornat fins al primer dia hàbil posterior.

8. S'inclou dins del termini de presentació de proposicions tot el dia darrer, sense que els PCAP puguin establir una hora anterior a la fi del dia.

Aquesta previsió no suposa el dret a presentar les ofertes davant dels registres corresponents fora del seu horari d'atenció al públic.

Clàusula 36. Esmena de deficiències i exigència d'aclariments

1. L'esmena de deficiències, limitada als documents integrants del sobre 1, es requerirà als licitadors, s'anunciarà verbalment a la sessió de la mesa, es publicarà al tauler d'edictes i al perfil de contractant i es notificarà.

2. L'òrgan de contractació o la mesa de contractació podran exigir als licitadors o empresaris que participin en la negociació aclariments sobre tots els documents presentats i requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, sense que això pugui suposar una infracció de la clàusula 25.3 ni alteració de l'oferta.



Clàusula 37. Criteris d'adjudicació

1. Per als criteris d'adjudicació consistents en l'aplicació d'una fórmula matemàtiques, es fixen els següents criteris d'adjudicació tipus, als quals es remetrà el PCAP, tot indicant la puntuació que revesteix la magnitud M indicada a les fórmules que s'expressen tot seguit, la qual serà, en tot cas, la puntuació màxima atribuïble per cadascun dels criteris respectivament. Els criteris d'adjudicació s'aplicaran segons les fórmules que en cada cas s'expressen a continuació:

Tipus 1. Reducció del preu o d'una magnitud econòmica a càrrec de l'Ajuntament. Es valorarà segons la fórmula:

$$M \times (P_{\text{ref}} - P_{\text{val}}) \div (P_{\text{ref}} - P_{\text{min}})$$

On:

- P_{ref} serà el tipus de sortida del preu o magnitud econòmica a càrrec de l'Ajuntament.

- P_{val} serà el preu o magnitud econòmica a càrrec de l'Ajuntament que es valora.

- P_{min} serà el preu o magnitud econòmica a càrrec de l'Ajuntament més petit entre els concurrents.

La dimensió de P serà l'euro, llevat que el PCAP indiqui una altra dimensió. La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de P.

Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud P_{val} expressada en la dimensió indicada.

L'oferiment de la magnitud s'acompanyarà d'un document separat que consistirà en un estudi econòmic financer desglossat per partides amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta. El PCAP podrà concretar les característiques d'aquest document.

Es considerarà incursa en possible temeritat la proposta que per aquest criteri presenti els percentatges previstos a l'article 85 de la RGLCAP.

Tipus 2. Increment del cànon o d'una altra magnitud econòmica a càrrec del contractista i a favor de l'Ajuntament. Es valorarà segons la fórmula:

$$M \times (C_{\text{val}} - C_{\text{ref}}) \div (C_{\text{max}} - C_{\text{ref}})$$

On:

- C_{val} serà el cànon o altra magnitud econòmica a càrrec del contractista i a favor de l'Ajuntament que es valora.

- C_{ref} serà el tipus de sortida del cànon o altra magnitud econòmica a càrrec del contractista i a favor de l'Ajuntament.

- C_{max} serà el cànon o altra magnitud econòmica a càrrec del contractista i a favor de l'Ajuntament més gran entre els concurrents.

La dimensió de C serà l'euro, llevat que el PCAP indiqui una altra dimensió. La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de C.



Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud C_{val} expressada en la dimensió indicada.

L'ofertament de la magnitud s'acompanyarà d'un document separat que consistirà en un estudi econòmic financer desglossat per partides amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta. El PCAP podrà concretar les característiques d'aquest document.

Tipus 3. Reducció dels terminis d'execució. Es valorarà segons la fórmula:

$$M \times (T_{ref} - T_{val}) \div (T_{ref} - T_{min})$$

On:

- T_{ref} serà el tipus de sortida del termini d'execució.
- T_{val} serà el termini d'execució que es valora.
- T_{min} serà el termini d'execució més petit entre els concurrents.

La dimensió de T seran els dies naturals, llevat que el PCAP indiqui una altra dimensió. La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de T

Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud T_{val} expressada en la dimensió indicada.

L'ofertament de la magnitud s'acompanyarà d'un document separat que consistirà en un cronograma per fases i, si s'escau, diversos nivells de desglossament de les fases d'execució amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta. El PCAP podrà concretar les característiques d'aquest document.

Tipus 4. Increment dels terminis de garantia. Es valorarà segons la fórmula:

$$M \times (G_{val} - G_{ref}) \div (G_{max} - G_{ref})$$

On:

- G_{ref} serà el tipus de sortida del termini de garantia.
- G_{val} serà el termini de garantia que es valora.
- G_{max} serà el termini de garantia més gran entre els concurrents.

La dimensió de G seran els anys, llevat que el PCAP indiqui una altra dimensió. La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de G.

Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud T_{val} expressada en la dimensió indicada.

2. L'oferta del licitador que no cobreixi els salaris i complements salarials del personal que executi el contracte d'acord amb els convenis col·lectius que resultin d'aplicació serà considerada anormal o desproporcionada.



3. També es podran considerar anormals o desproporcionades les ofertes que per qualsevol circumstància es consideri motivadament que no poden ser acomplertes per qui les ofereix.
4. En els procediments negociats s'utilitzaran els mateixos criteris establerts en aquesta clàusula per procedir a la selecció del contractista.
5. A l'efecte, si s'escau, es podrà realitzar una negociació per part de la mesa de contractació, o be per part del responsable del programa i tècnic competent/s assistits de lletrat, si aquella no s'ha constituït. En particular, es negociarà amb els interessats els termes de les seves ofertes i vetllarà perquè tots rebin el mateix tracte i, en particular, no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatges a determinats interessats respecte de la resta.

CAPITOL VUITÈ. INCOMPLIMENTS DEL CONTRACTISTA I PENALITATS CONTRACTUALS

Clàusula 38. Naturalesa

1. Els incompliments contractuals en què incorri el contractista, tipificats en el PCAP, se subjectaran a les penalitats que també s'establiran nominativament en ell i s'aplicaran en exercici d'una potestat pública irrenunciable.

2. Les penalitats contractuals són l'efecte de les clàusules contractuals penals acceptades per les parts i no constitueixen sancions administratives derivades de la potestat sancionadora.

Un incompliment contractual serà sancionat administrativament si a més constitueix una infracció administrativa, sense que existeixi incompatibilitat entre la penalitat i la sanció ni vulneració del principi de "*non bis in idem*".

3. Tanmateix, s'aplicaran per graduar l'incompliment i la penalitat els criteris previstos a la LPC per a graduar la responsabilitat a les infraccions administratives.

4. La força major, si concorre, exclourà l'incompliment.

La força major es caracteritza per la seva naturalesa externa a la conducta del contractista i la seva irresistibilitat.

No es consideraran força major els supòsits de cas fortuït, interns i evitables, els quals no exclouen l'incompliment.

A efectes de qualificar els incompliments, es consideraran força major o cas fortuït les delimitacions dogmàtiques que la jurisprudència sobre responsabilitat administrativa hagi caracteritzat de forma consolidada.

5. Quan un únic fet pugui ser constitutiu de més d'un incompliment, se sancionarà com un únic aplicant la tipificació més greu d'entre les concurrents.

6. Són incompliments contractuals imputables al contractista tots aquells que es derivin d'accions, omissions o comissions per omissió que li siguin atribuïbles personalment, als seus representants i agents, als seus treballadors i subcontractistes, i a aquells que per qualsevol vincle actuïn integrats sota la seva organització, encara que obrin contra el seu consentiment o sense el seu coneixement. Els actes d'aquestes persones no es consideraran en cap cas personalíssims als efectes de l'aplicació de les penalitats contractuals.



Clàusula 39. Procediment d'aplicació

1. Les penalitats contractuals no s'imposaran pel procediment sancionador, sinó per mitjà del procediment de resolució d'incidències ordenat a la clàusula 14, sempre que la legislació no estableixi un altre.

Per als incompliments contractuals que impliquin la resolució del contracte, se seguirà el procediment previst a la legislació sobre contractes del sector públic.

2. L'acord d'iniciació determinarà els fets presumptament constitutius d'incompliment, la causalitat en una acció, omissió o comissió per omissió de contractista, la tipificació de l'incompliment i de la penalitat, la graduació de l'incompliment i la penalitat proposada.

Clàusula 40. Competència

Les penalitats seran imposades per la direcció de l'execució del contracte quan normativament no es disposi l'atribució d'aquesta competència a un altre òrgan.

Clàusula 41. Tipificació d'incompliments i penalitats.

1. Sens perjudici del règim d'incompliments que pugi fixar el PCAP, s'estableix el règim d'incompliments i penalitats general recollit en aquesta clàusula i aplicable al contracte, llevat exclusió per part del mateix PCAP.

2. Si el contractista incorregués en demora respecte al compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, sense una causa degudament justificada a judici de l'Ajuntament, s'aplicarà allò que preveuen els arts. 212 i 213 del TRLCSP, fixant-se l'import de les penalitzacions diàries en 8,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte.

Si el contractista, per causes imputables a ell, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte o podrà imposar les penalitats que consideri proporcionals a la gravetat de l'incompliment que no serà superior al 10% del preu del contracte.

3. S'imposaran penalitats per incompliment defectuós si, al temps de la recepció, les prestacions objectes del contracte no es trobin en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista o s'han executat amb incompliment dels criteris d'adjudicació. La seva quantia es fixa en un 1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment es greu o molt greu, en aquest cas es podrà arribar fins a un 5% o fins el 10%, respectivament.

Clàusula 42. Rescabament a favor de l'administració per manca de compliment

1. A més de les penalitats aplicables:

a. El contractista veurà reduït el preu en allò que no hagi efectivament prestat o la seva prestació sigui defectuosa o incompleta. Si una prestació parcial respecte a la contractada no resultés d'utilitat a l'administració aquesta no adeutarà el preu corresponent.

b. El contractista respondrà dels danys i perjudicis causats per l'incompliment.

2. La imposició de penalitats, la reducció del preu i el rescabament de danys i perjudicis per l'incompliment es podran substanciar en un únic procediment, sempre que no existeixin normes de procediment que impedeixin la seva acumulació.



CAPÍTOL NOVÈ. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 43. Causes extintives

A més de les establertes a la TRLCSP i a les normes que la desenvolupin, són causes extintives dels contractes:

- a. Haver hagut de respondre administrativament o haver hagut de fer front l'administració contractant o l'ens local al règim de recàrrec previst a l'article 123 del Text refós de la Llei general de la Seguretat Social, per causes imputables al contractista.
- b. La impossibilitat de restablir l'equilibri econòmic amb els mitjans previstos en el contracte.
- c. La utilització de les dades contravenint la clàusula 11 o la legislació orgànica sobre protecció de dades de caràcter personal.
- d. L'extinció del contracte principal, quan es tracti de contractes accessoris, circumstància aquesta que es farà constar en el PCAP.

Clàusula 44. Recepció

Conclou l'execució per compliment de qualsevol contracte, s'expedirà una acta de recepció.

TÍTOL SEGON. DISPOSICIONS APLICABLES ESPECÍFICAMENT A CADA CLASSE DE CONTRACTES

CAPÍTOL PRIMER. CONTRACTES D'OBRA

SECCIÓ PRIMERA. RESPONSABLES INTERVINENTS A L'OBRA

Clàusula 45. Direcció facultativa de l'obra

1. La direcció de l'obra comporta la comprovació i la vigilància de la seva correcta execució, amb totes les facultats que la normativa general li confereix per a aquesta finalitat. També comportarà la responsabilitat de la vigilància sobre la seguretat i salut durant l'execució de l'obra, si l'administració contractant no designa un tècnic específicament competent en aquesta matèria.
2. La persona o persones titulars de la direcció facultativa són responsables de la direcció de l'obra, amb independència que comptin amb col·laboradors, i assumeixen davant l'administració contractant la responsabilitat final de l'execució del projecte, amb tots els requeriments implícits en el paràgraf anterior.

Clàusula 46. Cap d'obra

1. El contractista ha de designar abans que s'iniciï l'execució un cap d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal, qui també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el director facultatiu. El cap d'obra haurà d'ésser acceptat per l'administració contractant, qui podrà denegar-ho en raó a la manca de titulació adequada o la inhabilitació del professional. Cas que es produeixi aquesta denegació, el contractista està obligat a la substitució del cap d'obra en el termini de 2 dies hàbils. Idèntica obligació i termini regiran si el cap d'obra quedés inhabilitat per a la seva funció sobrevingudament.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

2. Les funcions de l'interlocutor tècnic definides a la clàusula 13 corresponen, en el contracte d'obres, al cap d'obra.

3. La representació del contractista, quan hagi de desplegar-se en actuacions primordialment tècniques, correspon al cap d'obra i la signatura d'aquest actuant aquesta representació equival a la del contractista.

SECCIÓ SEGONA. DOCUMENTS DE L'OBRA

Clàusula 47. Documentació prèvia que ha d'estar disponible al recinte de l'obra durant l'execució

1. Abans que s'emeti l'acta de comprovació del replanteig, l'administració contractant lliurarà al contractista una còpia autenticada del projecte en suport paper i en suport digital del projecte que hagi d'executar, integrat per tots els seus documents i pels projectes, estudis i documents complementaris que afectin l'obra, i una còpia autèntica del contracte en suport paper. L'autenticació del projecte en suport digital es realitzarà signant digitalment els documents el secretari o secretari interventor o, en el seu defecte, per mitjà d'una diligència seva estesa a l'exterior del suport digital que acrediti la correspondència del contingut amb l'aprovat. El contractista signarà un rebut acreditatiu del seu lliurament.

2. El contractista queda obligat a custodiar aquesta documentació i mantenir-la a disposició dels òrgans municipals competents, en especial, del responsable del contracte, i de la direcció facultativa durant tota l'execució. Rebuda l'obra o conclosa sense recepció, aquests documents es retornaran a l'administració contractant.

Clàusula 48. Llibre d'ordres

1. Serà obligatori portar un llibre d'ordres per a cada obra, el qual es lliurarà diligenciat per l'administració al contractista prèviament a l'emissió de l'acta de comprovació del replanteig. El contractista signarà un rebut acreditatiu del seu lliurament.

2. El llibre d'ordres s'integrarà per fulls triplicats que permetran la constància en tres exemplars de tota ordre, comunicació o incidència. L'original restarà al llibre i les còpies restaran sota la custòdia, una del director facultatiu i l'altra del cap d'obra.

3. Les anotacions al llibre les realitzarà el director facultatiu o el cap d'obra i sempre qui anoti lliurarà còpia a l'altre.

4. La sola anotació al llibre ja constitueix notificació als responsables afectats, sens perjudici que el contractista estari obligat a signar cadascun dels assentaments.

5. El llibre s'obrirà amb l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig i es tancarà amb l'acta de recepció positiva o la consignació del contracte per altra causa, a càrrec del director facultatiu o en el seu defecte del responsable del contracte.

6. Quan es rebi l'obra o a la seva conclusió sense recepció, el llibre d'ordres passarà a la possessió de l'administració contractant, si bé el contractista té dret d'accedir-hi en qualsevol moment, en els termes de l'article 37 de la LPC.

7. El PCAP podrà preveure la instrumentació del llibre d'ordres en suport telemàtic, sempre que es mantinguin les garanties requerides en aquest DCPCAP. Específicament, les inscripcions hauran de formular-se amb signatura digital reconeguda, conforme a la legislació reguladora d'aquesta matèria.



Clàusula 49. Llibre d'incidències

Serà obligatori portar un llibre d'incidències, el qual restarà sota la custòdia de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en l'obra mentre aquesta es trobi en funcionament. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut laboral a les obres de la construcció, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, de 12 de gener de 1998, per la qual s'aprova el model oficial de Catalunya dels llibres d'incidències a les obres de la construcció. Conclou l'obra, aquest llibre passarà a l'administració contractant amb el mateix règim que el llibre d'ordres.

Clàusula 50. Projecte "as built"

El contractista lliurarà a l'Administració contractant un projecte "as built" en suports paper i digital que reculli el resultat final de l'execució de l'obra, sempre que es tracti de projectes compresos dins de l'article 123.1.a. del TRLCSP i per als quals sigui preceptiu l'informe de supervisió.

Clàusula 51. Llibre de l'edifici

Quan l'obra sigui una edificació, el contractista lliurarà, simultàniament a la recepció, el llibre de l'edifici, en els termes de la Llei d'ordenació de l'edificació, en els mateixos supòsits en què hauria estat preceptiu si s'hagués tractat d'una edificació privada.

SECCIÓ TERCERA. MITJANS MATERIALS DE L'OBRA I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Clàusula 52. Materials

1. Els materials que s'utilitzin a l'obra hauran d'ésser aprovats per la seva direcció facultativa, raó per la qual els que es proposin per part del contractista per utilitzar a l'obra hauran de ser examinats i, si la direcció ho considera oportú, també assajats abans de la seva acceptació. En conseqüència, el contractista està obligat a informar a la direcció de l'obra sobre la procedència dels materials que es vagin a fer servir amb l'anticipació necessària al dia previst de la seva utilització, per tal que puguin ésser realitzats, si escau, els assaigs pertinents. Els rebuigs de materials per part de la direcció de l'obra seran motivats, es notificaran al contractista per escrit, i, motivant la urgència, podrà imposar inexcusablement la utilització d'altres diferents. La recepció dels materials per la direcció no eximeix el contractista de la seva responsabilitat, quant al compliment de les característiques que en disposi el PPTP.

2. Sens perjudici dels assaigs i anàlisis previstos al PPTP, la direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de material i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins al dos per cent (2%) del valor estimat del contracte. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen el límit esmentat, seran a càrrec de l'administració contractant quan doni resultat satisfactori, i del contractista, si no reuneixen les condicions que es fixen al PPTP.

3. Els materials o productes resultants d'excavacions, demolicions o tales podran ser emprats pel contractista sempre que siguin útils a l'obra. En altre cas, i per decisió de l'òrgan de contractació, seran acumulats en els llocs i en la forma que ordeni la direcció, si bé les despeses suplementàries, de transport, vigilància i emmagatzemament seran a càrrec de l'administració contractant. En absència d'aquesta decisió, el contractista actuarà com a posseïdor d'aquests residus conforme a la legislació sobre residus.



Ajuntament de la Palma de Cervelló

4. El contractista ha d'instal·lar a l'obra i al seu càrrec els magatzems necessaris per garantir la conservació dels materials i evitar la seva destrucció o deteriorament. Seguirà, a aquest efectes, les ordres de la direcció facultativa que escaiguin.

5. A mida que es realitzin els treballs, el contractista procedirà pel seu compte a la policia de l'obra i a retirar els materials acumulats que no hagin de ser emprats en ella.

Clàusula 53. Maquinària, eines i mitjans auxiliars

1. El contractista queda obligat a aportar a l'obra la maquinària, les eines i els mitjans auxiliars que calgui per a la bona execució de l'obra en els terminis parcials i totals establerts en el contracte.

2. L'equip queda adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats en què hagi d'emprar-se, no podrà retirar-se de l'obra sense el consentiment del seu director i haurà de ser substituït quan s'avarïi o inutilitzi, de forma que es compleixin els terminis del programa de treball.

3. Cada element de l'equip serà reconegut per la direcció de l'obra, qui anotarà les altes i les baixes de posada en obra a l'inventari de l'equip. L'inventari estarà a disposició de l'administració contractant durant l'execució i se li lliurarà a aquesta quan conclougui l'obra o quan cessi abans el director facultatiu.

4. La direcció de l'obra podrà també rebutjar qualsevol element de l'equip que consideri inadequat per al treball.

5. L'equip aportat pel contractista quedarà a la seva lliure disposició una vegada conclouguin les unitats d'obra en la realització de les quals ha intervingut.

6. El contractista no podrà efectuar reclamació de cap classe fonamentada en la insuficiència de dotació o de l'equip que l'administració pogués haver previst per a l'execució de l'obra, encara que aquest hagués estat detallat en algun dels documents del projecte.

Clàusula 54. Troballes

1. El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de l'obra, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'administració contractant i seran traslladats pel contractista al lloc que aquesta determini, sens perjudici d'allò que disposin les lleis, en especial, les que versen sobre el patrimoni cultural. Si així ho disposés l'administració contractant, el contractista haurà de fer-se càrrec del dipòsit i de la custòdia de les troballes mentre s'executi l'obra.

2. El trencament de l'equilibri econòmic derivat de la localització de restes arqueològiques es tractarà com a risc imprevisible.

Clàusula 55. Senyalització de l'obra

1. El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, tal i com s'especificarà al pla de seguretat i salut, així com també a complir les ordres que rebí de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o de modificació dels ja instal·lats. En cas d'incompliment, l'administració contractant ho executarà i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, i de la liquidació, si fos necessari.



2. El contractista tindrà cura de la conservació i manteniment dels rètols i dels senyals i està obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Clàusula 56. Anuncis

1. Seran al càrrec del contractista les despeses derivades de la instal·lació de rètols anunciadors de l'obra quan vinguin imposats per les convocatòries de subvencions que financin el projecte, segons aquestes ho preceptuïn, i també quan així s'estableixi al PCAP.

2. El contractista no podrà instal·lar publicitat comercial al recinte de l'obra, si bé podrà instal·lar un rètol identificatiu de la seva empresa, prèvia l'autorització de l'administració contractant.

Clàusula 57. Oficina de l'obra

1. El contractista haurà instal·lar abans del començament de l'obra i mantenir durant tota l'execució del contracte una oficina d'obra en el lloc que consideri més adient, prèvia conformitat del director d'obra.

2. Els documents esmentats a la secció primera d'aquest capítol es custodiaran a l'oficina de l'obra.

3. El canvi d'emplaçament de l'oficina d'obra requereix l'autorització prèvia de la direcció de l'obra.

4. En funció de les característiques de l'obra, en especial, la seva petita dimensió, el PCAP podrà eximir d'aquesta obligació.

Clàusula 58. Instal·lacions auxiliars i provisionals

1. El contractista resta obligat a construir i retirar a la fi de les obres tots els edificis auxiliars per oficines, magatzems, coberts i instal·lacions que hagi ubicat per a l'execució de l'obra.

2. La localització dels abocadors de materials residuals i les despeses corresponents de transport i utilització són per compte i a càrrec del contractista.

3. L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que fixin les administracions competents respecte a la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, tot això d'acord amb el que disposa la normativa aplicable reguladora dels enderroc i altres residus de la construcció.

Clàusula 59. Legalització de les instal·lacions i altres autoritzacions

1. El contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'Indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats etc.) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

2. Tots els permisos, autoritzacions i llicències necessaris per a l'execució de les obres seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec.

3 El PCAP haurà de preveure el termini per al compliment d'aquestes obligacions. Als efectes del compliment del termini d'execució, no es computaran els endarreriments no imputables al contractista en la tramitació de la legalització corresponent.



SECCIÓ QUARTA. EXECUCIÓ DE L'OBRA

Clàusula 60. Actuacions prèvies a l'inici de l'execució de les obres

1. En el termini de 10 dies hàbils des de la formalització del contracte, el contractista haurà de presentar el pla de seguretat i salut, el qual rebrà l'aprovació del director de l'obra i del coordinador de seguretat i salut, respectivament, el requeriment d'esmena de deficiències esmenables o la denegació, en el termini de 5 dies hàbils.

2. En unitat d'acte amb aquesta aprovació, es confirmarà la del programa de treballs, tot introduint en aquest si escau les esmenes i ajustaments que procedeixin, i que seran obligatoris per al contractista sempre que no alterin el termini global o un termini parcial de forma que esdevingui impossible el compliment. En aquest segon supòsit, la càrrega de prova recau sobre el contractista.

El programa de treballs i les seves modificacions s'incorporaran al llibre d'ordres.

3. Una vegada s'hagin aprovat els documents als quals es dediquen els apartats 1 i 2 d'aquesta clàusula, i dins del termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, s'atorgarà l'acta de comprovació del replanteig, la qual reflectirà la conformitat o disconformitat del contractista respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a la disponibilitat dels terrenys i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

Si el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, manifesta en aquesta acta altres observacions que poden afectar l'execució de l'obra, el director decidirà l'inici o la seva suspensió, cosa que farà constar a l'acta juntament amb els motius que justifiquen el seu pronunciament.

L'acta de comprovació del replanteig s'estendrà per triplicat. Un exemplar es lliurarà al contractista, l'altra a l'Administració contractant i el tercer restarà en poder del director de l'obra.

Les despeses de la comprovació del replanteig seran a càrrec del contractista, quant a les que es deriven dels materials i mitjans emprats i del seu propi personal.

Les modificacions que es poguessin derivar de la comprovació del replanteig es tramitaran segons la legislació de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 61. Desenvolupament de l'execució de les obres

1. El contractista respon de l'execució de l'obra i de les faltes que presenti, sense que li exlogui la responsabilitat els exàmens que hagi practicat l'administració o el director de l'obra, ni per la inclusió de les unitats o parts d'obra a les medicions i certificacions d'obra, sens perjudici de la responsabilitat que, segons la legislació sobre contractes del sector públic, pugui correspondre a l'administració contractant.

2. El contractista està obligat a conservar l'obra fins al moment que sigui obligatori per a l'Administració contractant la devolució de la garantia definitiva, sens perjudici del règim de la seva pèrdua per força major regulada a la legislació sobre contractes del sector públic. La responsabilitat del contractista per faltes que es puguin advertir a l'obra s'estén al supòsit que les faltes portin causa en la conservació inadequada o deficient, encara que hagin estat examinades i qualificades com a conformes per la direcció de l'obra després de la seva construcció o en qualsevol moment fins a la recepció.

3. Si la direcció de l'obra aprecia vicis o defectes en la construcció o té raons fonamentades per a creure que existeixen vicis ocults en l'obra executada, ordenarà mentre vigeixi el contracte la demolició o la



reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o accions necessàries per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults. Les proves i assaigs que es practiquin seguiran el règim de distribució de despeses de la clàusula 52.2.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes patents a la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a càrrec del contractista.

Clàusula 62. Suspensions

1. El disposat en aquesta clàusula ho és sens perjudici d'allò que es disposa a la regulació de les suspensions continguda a la legislació sobre contractes del sector públic.
2. Les suspensions de l'execució derivades d'incidències en el transcurs es documentaran en acta. Quan cessin les causes que motivaren la suspensió, s'aixecarà una acta de reanudació de l'obra. Les actes formaran part del llibre d'ordres.
3. Les actes les signaran el director de l'obra i el cap d'obra, els quals es trobaran a aquests efectes degudament habilitats per l'administració contractant i pel contractista, respectivament, sense necessitat de cap resolució expressa.
4. Les actes es traslladaran immediatament a la direcció de l'execució del contracte, en forma de còpia, el qual podrà resoldre que s'aixequi la suspensió o es perllongui la que havia estat acordada. En aquest segon cas, s'aplicarà la regulació prevista a la TRLCSP.
5. La suspensió ho serà també dels terminis del programa de treballs. L'acta de reanudació contindrà com a annex el programa de treballs corregit amb aquest efecte.

Clàusula 63. Força major

1. El contractista tindrà dret a ser indemnitzat per l'administració contractant pels danys i perjudicis que se li haguessin produït com a conseqüència dels efectes catastròfics esdevinguts per causa de força major, concorrent aquesta en els supòsits que resultin de la normativa general
2. El seu exercici restarà sotmès a les determinacions següents:
 - a. El procediment s'iniciarà a instància del contractista mitjançant comunicació a l'administració contractant, la qual haurà de ser inscrita al seu registre en el termini de 20 dies naturals a comptar des de la data final de l'esdeveniment, s'instruirà per aquesta amb audiència del contractista i informe jurídic, i es resoldrà per l'òrgan competent. De la comunicació i de totes les actuacions ulteriors es donarà trasllat al director d'obra, qui en tot moment podrà assessorar l'administració contractant i formular les al·legacions que resultin pertinents, si bé només gaudirà de la condició d'interessat en els termes de l'article 31.1 de la LPC.
 - b. Aquest dret està condicionat a què no existeixi actuació imprudent per part del contractista davant del fet constitutiu de força major causant dels danys. En aquest sentit, s'haurà d'acreditar a l'expedient que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys pels esdeveniments causants, i, en la valoració dels danys causats, es tindrà en compte l'adopció d'aquestes mesures i precaucions, durant i després dels fets causants, amb la finalitat de segregat de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.
 - c. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major transcorreguessin tres mesos sense



haver-se notificat la resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

Clàusula 64. Reclamacions

1. Les ordres del director facultatiu podran ser reclamades davant la direcció de l'execució del contracte en el termini de 10 dies hàbils des que se li notifiquin al contractista o al cap d'obra. Aquestes reclamacions en cap cas no suspendran l'executivitat de les ordres de la direcció.
2. Des de la interposició de la reclamació, la direcció de l'execució del contracte disposarà de 10 dies hàbils per a resoldre i notificar. En cas de silenci, el contractista podrà entendre desestimada la seva reclamació.
3. El règim de reclamacions previst en aquesta clàusula no afecta els recursos administratius i jurisdiccionals ni els dels procediments de modificació o interpretació contractuals.

CAPÍTOL SEGON. CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT

Clàusula 65. Inspecció del subministrament de béns mobles

1. L'administració contractant podrà establir als plecs, segons la naturalesa dels béns objecte del contracte, les proves, anàlisis i assaigs que estimi pertinents, a efectes de la inspecció dels béns contractats. Les característiques concretes de les proves, els llocs, dates i tècnics intervinents a la seva realització les fixarà el responsable del contracte.
2. Les despeses derivades d'aquestes proves s'atribuiran de la mateixa forma que es preveu per al contracte d'obres a la clàusula 52.2.

Clàusula 66. Medis d'identificació i conservació

L'empresari està obligat a utilitzar les classes i mides d'embalatges, senyalitzacions i retolaments exigits als plecs.

Clàusula 67. Lliurament del subministrament

1. El contractista o empresari estarà obligat a lliurar els béns objecte del subministrament en el temps i lloc fixats al contracte.
2. Les despeses de transport i lliurament dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran per compte del contractista.
3. Lliurats els béns físicament a l'administració contractant, aquesta emetrà un acta de recepció en el termini d'un mes.

Entre el lliurament i la recepció formal, l'administració contractant serà responsable de la custòdia.

4. Qualsevol quin sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'administració contractant, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.
5. Si els béns no es troben en estat de ser rebuts, es farà constar en l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per tal que esmeni els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el que s'hagi pactat, dins del termini que se li atorgarà per a aquest fi.



Clàusula 68. Defectes i vicis ocults

Si s'advertissin defectes en els béns lliurats per l'empresari o es tinguessin raons fonamentades per creure que puguin existir vicis ocults en els béns, l'òrgan competent ordenarà que es corregeixin o s'executin les accions necessàries per a la seva comprovació. Les despeses d'aquesta comprovació correspondran a l'empresari, si es confirmés l'existència dels vicis sospitats i, en cas contrari, seran per compte de l'administració contractant.

Clàusula 69. Responsabilitat de l'empresari

L'empresari respondrà de la qualitat dels béns subministrats i de les faltes que puguin esdevenir-se, i només restarà exempt de responsabilitat quan els vicis que s'observin siguin conseqüència directa de l'activitat administrativa.

CAPÍTOL TERCER. CONTRACTES DE SERVEIS

Clàusula 70. Contractes sobre facultatius intervinents a les obres

Els contractes de servei i també les prestacions pròpies dels contractes de servei integrades en contractes de col·laboració entre el sector públic i el privat que tinguin per objecte les prestacions de facultatius titulats dins de l'execució de contractes d'obres, concessions d'obra pública o prestacions pròpies de contractes d'obra pública secundàries dins de contractes mixtes, no podran adjudicar-se al contractistes que hagin d'executar les obres ni a les empreses vinculades amb ells, entenent per tals aquelles que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42 del Codi de comerç.

Clàusula 71. Programa de treballs

El contractista, quan així s'estableixi expressament al PCAP, estarà obligat a presentar una proposta de programa de treballs, el qual es tramitarà coordinadament amb el pla de seguretat i salut, si escau, en els mateixos termes que la clàusula 60, apartats 1 i 2.

Clàusula 72. Causes específiques d'extinció

Seràn causes específiques d'extinció per a aquests contractes:

- a. El canvi dels professionals adscrits en els termes de l'article 64.1 TRLCSP, quan no se substitueixin si cessen de participar a l'execució, quan la substitució ho sigui per professionals amb unes condicions de solvència no equivalents, o quan la seva identitat personal per raó de les seves condicions de solvència hagi estat avaluada com a criteri de selecció del contractista.
- b. La infracció de la clàusula 70, per als contractes als quals aquesta es refereix.

CAPÍTOL QUART. CONCESSIONS

Clàusula 73. Patrimoni

1. A les concessions, els béns són:

- a. De domini públic, adscrits a l'ús públic o servei públic amb el qual es vincula el contracte.
- b. Del contractista, afectes a l'ús públic o servei públic amb el qual es vincula el contracte i subjectes a reversió.



c. Del contractista, afectes a l'ús públic o servei públic amb el qual es vincula el contracte i no subjectes a reversió.

d. Altres béns que participen a l'execució del contracte.

2. Prèviament a posar a disposició del contractista béns de domini públic afectes al contracte, l'administració contractant instarà la immatriculació o la inscripció per transmissió a favor seu de la titularitat que ostenti als registres públics competents. Als mateixos registres, també es farà constar la qualificació jurídica com a demaniais.

3. La prohibició d'alienació i de gravamen dels béns concessionals afecta als de les lletres b i c de l'apartat 1 i es farà constar als registres on puguin trobar-se inscrits els béns. Serà obligació a càrrec del concessionari, suportar les despeses de tot ordre que es derivin d'aquesta inscripció i de la seva cancel·lació (referida aquesta només als béns de la lletra c quan deixin d'adscriure's), incloses les generades per la formació i formalització dels títols que serveixin per a la inscripció. El contractista instarà sense necessitat d'intimació per part de l'administració la inscripció registral en el termini de 10 dies hàbils des que adquireixi el bé i comunicarà a l'administració la seva pràctica dins del termini d'un mes des que aquesta tingui lloc. Els mateixos terminis regiran per les inscripcions de les cancel·lacions.

4. El concessionari durà al seu càrrec un inventari permanentment actualitzat dels béns de les classes a, b i c, de l'apartat 1 d'aquesta clàusula, el tindrà a disposició de l'administració contractant i li lliurarà quan s'extingeixi el contracte.

5. En el moment de la reversió, els béns que s'hi subjectin hauran de tenir les característiques adequades per al compliment de la seva afectació, de forma que es garanteixi la continuïtat del servei. Aquestes característiques seran definides al PCAP i al PPTP, segons correspongui, i, a manca d'aquesta previsió, es considerarà que hauran de ser suficients per a la continuïtat esmentada, segons un nivell de funcionament ordinari.

Clàusula 74. Intervenció a les concessions de servei públic

Si altra cosa no disposa el PCAP, el responsable del contracte serà interventor del servei en els supòsits previstos al ROAS.

Clàusula 75. Interessament a les concessions de servei públic

1. Sense alterar la seva naturalesa jurídica, les concessions de servei públic podran preveure clàusules d'interessament, les quals comportaran una participació limitada de l'administració contractant en el risc i ventura inherents a la concessió.

L'interessament serà tingut en compte a efectes del restabliment de l'equilibri econòmic trencat quan aquest s'escaigui.

L'interessament podrà circumscriure's a períodes de la vida concessional.

El mecanisme d'interessament podrà ser l'establert bàsicament a l'apartat següent o a un mecanisme específic que determini el PCAP.

2. L'interessament es determinarà per referència al percentatge de benefici o pèrdua que presenti l'explotació de la concessió. A tal efecte, el PCAP determinarà les components d'ingressos i despeses que quantifiquen el benefici o la pèrdua i podrà taxar dins de les despeses un percentatge màxim per a les



generals.

L'interessament s'establirà per referència a tres franges percentuals per al benefici o la pèrdua. La inferior comprendrà la pèrdua i el benefici fins a un llindar mínim, la segona, entre el llindar mínim i un llindar màxim, i la tercera, a partir d'aquest últim.

Dins de la primera franja, l'administració contractant compensarà fins a una part el percentatge per sota el llindar; dins de la segona, no participarà; i dins de la tercera, rebrà una part del percentatge per sobre del llindar.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. No inclusió de l'IVA a les quantitats monetàries

Les quantitats monetàries expressades al DCPCAP no inclouen l'IVA.

Segona. Oferiment de recursos en matèria de contractació

1. L'oferiment de recursos per als actes recaiguts en matèria de contractació serà el següent:

1.1. En tot cas, les resolucions podran ser objecte de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos.

1.2. Podran ser objecte de recurs especial en matèria de contractació, previ a la interposició del recurs contenciós-administratiu, els actes que més avall es relacionen quan es refereixen als contractes subjectes a regulació harmonitzada, els contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'annex II de la Llei quin valor estimat sigui superior a 193.000 € i els contractes de gestió de serveis públics amb un pressupost de despesa de primer establiment de 500.000 € i un termini de durada de cinc anys, en el termini de quinze dies hàbils, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (previ el seu anunci a l'òrgan de contractació i havent-se de presentar el recurs necessàriament en el registre de l'òrgan competent per resoldre'l o en el de l'òrgan de contractació):

A. Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació.

B. Els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirecta sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims. Es consideraran actes de tràmit que determinen la impossibilitat de continuar el procediment els actes de la mesa de contractació pels quals s'acordi l'exclusió de licitadors.

C. L'acord d'adjudicació.

1.3. Quan el contracte no estigui comprés en cap dels establerts a l'apartat 1.2, potestativament, contra les resolucions es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular de la competència legal com a òrgan de contractació en el termini d'un mes.

1.4. No podran ser objecte de cap recurs els actes de tràmit no inclosos en l'àmbit del recurs especial en matèria de contractació, en els procediments on sigui possible aquest recurs, ni en cap cas a la resta de procediments, sens perjudici d'allò que es disposa a l'article 25.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la possible aplicació analògica d'aquest precepte per a la impugnació per mitjà de recurs de reposició.



2. Tanmateix, els legítims activament podran interposar qualsevol recurs ajustat a dret.

Tercera. Abreviatures

Al DCPCAP s'empren les abreviatures següents:

BOE	Butlletí Oficial de l'Estat
BOP	Butlletí Oficial de la Província
DCPCAP	Aquestes disposicions comuns
DOUE	Diari Oficial de la Unió Europea
TRLCSP	Text refós Llei de contractes del sector públic
TRLHL	Text refós Llei reguladora de les hisendes locals
TRLMC	Text refós Llei municipal i de règim local de Catalunya
LPC	Llei del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
PCAG	Plec de clàusules administratives generals
PCAP	Plec/s de clàusules administratives particulars
PPTP	Plec/s de prescripcions tècniques particulars
RLCAP	Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques
ROAS	Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals