

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE NÚMERO 12/09 DE L'AJUNTAMENT DE LA PALMA DE CERVELLÓ, CELEBRADA EL DIA TRES DE JUNY DE DOS MIL NOU.**

A La Palma de Cervelló, el dia tres de juny de dos mil nou, essent les vint-i-una hores i set minuts, a la Sala de Plens de l'Ajuntament, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Xavier González i Alemany, i assistits per mi, la sotasignant Secretària Interventora, Núria Mompel i Tusell, es reuneixen els senyors Pilar Joaniquet i Anmella, Maria del Carme Rambán i Jordà, Joan Gràcia i Minguell, Joan Garnés i Giberga, Francesc Cortés i Roca, Josep Maria Llop i Rigol, Albert Guilera i Planas, Judith Menal i Tolsa, Beatriz Gallego i Rico i M. Carme Sáenz-Torre i Jurado.

Vist que hi ha quòrum suficient per a la vàlida celebració de la sessió, el Ple de l'Ajuntament passa a deliberar els següents punts de l'ordre del dia:

**Únic.- Desestimar el recurs especial en matèria de contractació, presentat per la mercantil Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A., i aprovar l'adjudicació provisional de la concessió municipal del servei públic d'aigua potable de la Palma de Cervelló.**

1.- Desestimar el recurs especial en matèria de contractació, presentat per la mercantil Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A., i aprovar l'adjudicació provisional de la concessió municipal del servei públic d'aigua potable de la Palma de Cervelló.

**“PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DE SERVEI PÚBLIC EN LA MODALITAT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA RELATIU AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.**

Vist que en data 24 d'abril de 2009, el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària, va acordar declarar deserta la licitació del procediment obert a què s'havia sotmès la contractació del servei públic municipal de subministrament d'aigua potable mitjançant la modalitat de concessió administrativa, i a la vegada, va iniciar el procediment de contractació negociat per a licitar aquesta concessió.

Atès que en dit procediment negociat l'Ajuntament ha convidat a participar a les empreses Gestagua, S.A., Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A. (CASSA), Companyia General d'Aigües de Catalunya, S.A, i Sociedad Regional de Aguas, SOREA, SA.

Vist que en data 12 de maig de 2009 la mercantil SOREA, SA va interposar, contra l'acord del Ple de data 24 d'abril de 2009, recurs especial en matèria de contractació, en contra de l'obertura d'un procediment negociat i contra l'aprovació definitiva dels plecs de clàusules administratives reguladores d'aquest contracte.

Atès que en data 13 de maig de 2009 l'assessor extern de l'Ajuntament, el lletrat Josep González Ballesteros, va emetre informe en relació a aquest recurs especial pel que es proposa desestimar-lo en tots els seus termes per no ser ajustat a dret cap dels motius d'impugnació invocats.

Vist que durant el termini de presentació de proposicions s'han presentat ofertes per part de les empreses: Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA, i Sociedad Regional de

Aguas, SOREA, SA, tal i com queda constància en el certificat emès per la Secretària Interventora de data 14 de maig de 2009.

Atès que la Mesa de contractació, òrgan competent per a efectuar l'estudi i valoració de les ofertes presentades, s'ha reunit en diverses ocasions a fi i efecte de fer una proposta d'adjudicació d'aquest contracte, tal i com consta en les actes de la mateixa de dates 15 de maig de 2009, 18 de maig de 2009, 21 de maig de 2009 i 28 de maig de 2009.

A la vista de l'acta de la Mesa de data 28 de maig de 2009 en la qual, una vegada finalitzat el procés de valoració de les ofertes, acorda elevar al Ple de l'Ajuntament, en tant que òrgan competent per efectuar l'adjudicació d'aquest contracte, una proposta d'adjudicació del referit contracte a favor de la mercantil Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA.

Vist l'informe jurídic núm. 14/2009, de 20 d'abril de 2009, emès per la Secretària Interventora Municipal.

És pel que es proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer. Desestimar en tots els seus termes el recurs especial en matèria de contractació interposat per Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SOREA S.A el dia 12 de maig de 2009, contra l'acord del Ple de 24 d'abril de 2009, motivant aquesta reclamació en l'informe del lletrat Josep González i Ballesteros, emès el dia 13 de maig de 2009, el que s'uneix com a annex aquest acord.

Segon. Adjudicar provisionalment, de conformitat a l'art 135 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, el contracte de gestió de servei públic de subministrament d'aigua potable de la Palma de Cervelló, en la modalitat de concessió administrativa, a la raó social següent:

Denominació: Companyia General d'Aigües de Catalunya, S.A.

NIF: A 60401585

Domicili social: Avinguda de Roma, 25-27. 08029 Barcelona

Inscripció registral: Registre Mercantil de Barcelona, Foli 58, Volum 39050, Full B-103407, Inscripció 47a.

Tercer. Establir que els termes d'aquesta adjudicació cal entendre'ls de conformitat al que preveu l'expedient de contractació, aprovat pel ple municipal el dia 24 de maig de 2009, i de l'oferta presentada per aquest empresari com a candidat, i que és la que figura inscrita a l'entrada núm. 1835 del Registre General Municipal el dia 13 de maig de 2009, essent:

a) Les magnituds econòmiques del contracte les següents:

Cànon concessional                      UN MILIÓ D'EUROS (1.000.000 €)

Diferencial a aplicar  
sobre el tipus d'interès                      Euribor (3 mesos) + 2%



Percentatges a aplicar sobre  
els preus unitaris d'execució  
material de les obres sobre  
els de l'ITEC

Tram 1	100%
Tram 2	100%
Tram 3	100%

b) Els documents contractuals els següents:

- a. El Plec de clàusules administratives particulars
- b. El Pla director del servei, aprovat per la Junta de Govern Local del dia 30 de setembre de 2008
- c. L'Acord d'adjudicació definitiva
- d. El Pla de gestió del servei, només quant a allò que defineixi les prestacions a càrrec del concessionari.

Quart. Requerir a l'adjudicatari provisional que, en el termini de quinze dies hàbils constitueixi a la tresoreria municipal, la garantia definitiva de la concessió, l'import de la qual és de 52.839,75 Euros, de conformitat amb la clàusula 81 del Plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè. Disposar que l'adjudicació provisional s'elevà a definitiva si es dona compliment al requeriment l'acord quart, i no s'interposa recurs contra l'aprovació provisional.

Sisè. Requerir a l'adjudicatari, cas que es produeixi a l'aprovació definitiva que, en el termini de deu dies hàbils des de que l'Ajuntament li comunicui aquest extrem, formalitzi el contracte i en unitat d'acte satisfaci el cànon concessional.

Setè. Notificar aquests acords als licitadors que han participat en el procés, així com publicar-los en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil del contractant.

Vuitè. Comunicar, de conformitat amb l'establert en l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, les dades bàsiques d'aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, i trametre, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte, una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient a la Sindicatura de Comptes de Catalunya per a l'exercici de la funció fiscalitzadora."

Els precedents acords han estat aprovats amb els vots a favor dels regidors senyors Xavier González i Alemany, Maria Pilar Joaniquet i Anmella, Maria del Carme Ramban i Jordà, Joan Gràcia i Miquell, Joan Garnés i Giberga i Francesc Cortés i Roca.

Hi han votat en contra els regidors senyors Josep Maria Llop i Rigol, Albert Guilera i Planas, Judith Menal i Tolsa, Maria Beatriz Gallego Rico i Maria del Carmen Sáenz-Torre i Jurado.

Amb anterioritat a la votació s'han produït les següents intervencions:



**Xavier González i Alemany, Alcalde:** Explica que aquest ha estat un procés llarg, laboriós i transparent en el que han intervingut els membres de l'oposició. Comenta que el plec que regula el contracta ha estat fruit d'una decisió molt pensada per tal de poder finançar l'execució d'un Pla Director per millorar la xarxa que puja 850.000 €, i que permetrà a l'Ajuntament ingressar un cànon d'1 milió d'euros.

Explica que el concurs obert va haver-se de declarar desert per no haver-se presentat cap licitador. A partir d'aquí, s'inicià un procediment negociat en el que es van convidar a tres empreses mantenint íntegrament les condicions del plec. Finalment es presentaren dues ofertes que, valorades per la Mesa de contractació, es va acordar demanar aclariments a SOREA.

Diu que atès que l'empresa SOREA no aclareix els termes de la seva oferta per tal d'ajustar-les al contingut del Plec, és pel que es proposa elevar la proposta d'adjudicació provisional a favor d'Aigües de Catalunya, i desestimar el seu recurs especial.

**Josep Maria Llop i Rigol, regidor del grup municipal de Convergència i Unió:** Demana que els plens extraordinaris es facin en divendres tal i com s'hi va comprometre el Sr. Alcalde. Diu que no fer-ho demostra el poc respecte que té cap a la oposició.

Diu que la intervenció de la oposició s'ha limitat a escoltar les decisions que es prenen, perquè en cap cas se'ls ha escoltat, per tant, el procés no ha estat participatiu.

Comenta que és un dia trist per la Palma perquè es posa en mans d'una gran empresa el futur del poble en un tema tan important com és el subministrament d'aigua, i per cinquanta anys.

Explica que el cànon del milió d'euros l'acabaran pagant els veïns a través de les tarifes, i que només servirà per tancar forats del Pressupost degut a la mala gestió de l'actual govern.

Comenta que el Sr. Alcalde ha posat la Palma en mans d'un monopoli perquè l'empresa Aigües de Catalunya, no només tindrà el control de l'aigua durant cinquanta anys, sinó que té la propietat de 38 de les 50 ha del Pla de Sant Joan, per tant, és propietària del 70% d'aquests terrenys que podrien ser desenvolupats en un futur.

A més, explica que Aigües de Catalunya també és propietària d'empreses com CLD que és la que fa la recollida d'escombraries del municipi, per tant, s'està arriscant masses coses a la mateixa carta.

Avança que per l'any 2012 les tarifes de l'aigua ja pujaran un 100% com a mínim degut a les inversions que haurà de fer la Generalitat, si a això se li suma l'increment de tarifes que els veïns de la Palma hauran de suportar significa que s'està posant el poble en mans d'una gran empresa que quan vulgui incrementar tarifes s'haurà de fer, o bé, s'haurà de compensar per altres vies.

**Xavier González i Alemany, Alcalde:** Diu que el cartipàs municipal no estableix que els plens extraordinaris s'hagin de fer en divendres.

Explica que el procés de revisió de tarifes es farà a través d'una fórmula per evitar pugues no justificades com s'ha vingut fent fins ara.

Comenta que, a més del milió d'euros el contracte possibilita l'execució del Pla Director per tant, és un bon contracte.

Diu que amb l'aprovació del PTM de Barcelona el Pla de Sant Joan està més protegit urbanísticament parlant que mai.

Aclareix que l'empresa no és propietària del 70% del Pla de Sant Joan, sinó que té una part d'una immobiliària que es diu Francolí, que a la seva vegada va comprar un 12 % dels terrenys del Pla de Sant Joan a l'associació de propietaris que tenen només el 40%. Per tant, conclou que aquesta empresa té una part irrisòria del Pla de Sant Joan.

Fa contar que qui va adjudicar el contracte de recollida d'escombraries a CLD va ser el Sr. Llop i que si en un futur existeix un augment de tarifes per causes externes, això ja no es pot preveure.

**Josep Maria Llop i Rigol, regidor del grup municipal de Convergència i Unió:** Explica que CLD no tenia cap relació amb Aigües de Catalunya quan es va adjudicar el contracte de recollida d'escombraries, que es van fusionar després. Si ara s'adjudica i és públic i notori que són socis, és una responsabilitat del govern actual.

Li demana a l'Alcalde que retiri aquest punt de l'ordre del dia, que s'iniciï un nou procés de participació, però demana que no es doni a un monopoli un servei tan essencial com és l'aigua per un període tan llarg de temps.

Adverteix que si es tira endavant amb aquesta qüestió li demanarà la dimissió en cada Ple es celebri a partir d'aquí perquè a conseqüència d'aquesta decisió la Palma en sortirà molt perjudicada.

**Joan Gràcia i Minguell, regidor del grup municipal de La Palma Sempre-EPM:** Li demana al Sr. Llop que no converteixi una decisió política adoptada pel govern en una qüestió personal contra l'Alcalde.

**Xavier González i Alemany, Alcalde:** Diu que la decisió d'adoptar un nou model de contracte és política, i que la decisió de convidar a Aigües de Catalunya i a SOREA també ho és, però que la decisió d'adjudicar el contracte a una o altra empresa és tècnica d'acord amb si l'oferta compleix o no els plecs.

No havent-hi més assumptes per tractar, i essent les vint-i-dues hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió de la qual com a Secretària, estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària