



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE NÚMERO 8/10 DE L'AJUNTAMENT DE LA PALMA DE CERVELLÓ, CELEBRADA EL DIA VINT-I-NOU D'OCTUBRE DE DOS MIL DEU.**

A La Palma de Cervelló, el dia 29 d'octubre de dos mil deu, essent les vint hores i cinc minuts, a la Sala de Plens de l'Ajuntament, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Xavier González i Alemany, i assistits per mi, el sotassignant Secretari Interventor, Josep González Ballesteros, es reuneixen els senyors Pilar Joaniquet i Anmella, Joan Garnés i Giberga, Francesc Cortés i Roca, Roser Cabero i Moré, Josep Maria Llop i Rigol, Albert Guilera i Planas, Judith Menal i Tolsa, Beatriz Gallego i Rico i M. Carme Sáenz-Torre i Jurado.

Ha excusat la seva assistència el regidor Joan Gràcia i Minguell.

Vist que hi ha quòrum suficient per a la vàlida celebració de la sessió, el Ple de l'Ajuntament passa a deliberar l'únic punt de l'ordre del dia:

1.- Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2011 i de l'ordenança general de preus públics.

**1.- Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2011 i de l'ordenança general de preus públics.**

**“PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS PER L'EXERCICI 2011.**

**MOTIVACIÓ**

Vist que el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Atès que en el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Atès que quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

Atès que la publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en

C/ Sant Cristòfol, s/n.

08756 – La Palma de Cervelló

Tel. 93 – 672.02.02

Fax 93 – 672.01.25



cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

### **DISPOSICIÓ:**

És pel que es proposa al Ple l'adopció dels següents **A C O R D S**:

**Primer.-** Aprovar provisionalment les següents modificacions a l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal i a les ordenances fiscals vigents, les quals passaran, en els articles modificats, a tenir la redacció que presenten els models d'ordenances aprovats per la Diputació de Barcelona el dia 22 de setembre de 2010, publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 29 de setembre de 2010.

- De l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, els articles números 3, 11, 15, 16, 19, 32, 33, 34 i 35.
- De l'ordenança fiscal número 1, reguladora de l'Impost de Béns Immobles, els articles número 4 i 10.
- De l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica, l'article número 9.
- De l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, l'article número 7.

**Segon.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'article sisè de l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana queda redactat com segueix:

“Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1.Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol o en la llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims dos anys, no ha estat inferior al 15 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.



Per tal que els béns urbans dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

Les transmissions de domini i la constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini relatiu a objectes imposables afectats pel fet imposable d'aquest tribut, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents, ascendents i adoptats, dels cònjuges i els seus ascendents i adoptants, sempre dins el quart grau de consanguinitat i segon d'afinitat, i sempre que els immobles constitueixin l'habitatge habitual del contribuent, gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la seva quota tributària, la qual haurà de ser sol·licitada simultàniament a la presentació de l'autoliquidació del tribut. La sol·licitud de bonificació s'acompanyarà dels certificats expedits pel Registre Civil que acreditaran la concurrència de la circumstància del parentesc que dóna dret al benefici”.

**Tercer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius amb la introducció a l'article 6, dins de l'epígraf 4, d'un subepígraf número 3 amb la redacció següent:

“Per reproducció d'informació municipal en suport digital, 5 euros”

**Quart.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 12, la qual passa a regular la taxa que es denomina “taxa per la prestació de serveis de control d'activitats i instal·lacions”, i que veu modificat el seu articulat en els termes següents:

L'article 1 passa a quedar redactat com segueix:

“En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis de control d'activitats instal·lacions, que es regirà per al present Ordenança fiscal.”

L'apartat 1 de l'article 2 passa a quedar redactat com segueix:

“1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tan tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de la Palma de Cervelló s'ajusten al marc normatiu vigent.”

L'article 6 passa a quedar redactat com segueix:

“Article 6. Quota tributària

La taxa tindrà la quota tributària que en funció de l'activitat a la qual es refereix, segons el règim regulat en aquest article.

La quota tributària podrà consistir en una quantia fixa o en l'aplicació d'una tarifa unitària. En aquest segon supòsit, la quota tributària serà el resultat de multiplicar la tarifa unitària pel



número d'unitats a les quals aquesta tarifa es refereix, llevat que el resultat d'aquest producte sigui inferior a quota que es fixa com a mínima per a cada activitat, en el qual cas, serà aquesta quota mínima la quota tributària.

Les activitats referides per annexos es delimiten segons l'annex en què es trobin incloses a la Llei 20/2009, de 4 de desembre i a les normes autonòmiques i municipals que la desenvolupin.

Les quota fixes, tarifes i quotes mínimes venen fixades segons el següent:

1. Activitats administratives de control inicial:

1.1. Activitats específiques amb quota consistent en quantia fixa:

ACTIVITAT	QUOTA FIXA
Bars musicals	2.035,33 €
Cafès-teatre i cafès-concert	2.035,33 €
Salons recreatius i esportius	4.000,00 €
Gimnasos	4.000,00 €
Discoteques, sales de festa amb espectacle, sales de ball:	
Aforament inferior a 500 persones:	4.200,00 €
Aforament superior a 500 persones:	9.000,00 €
Comerços:	
Superfície fins a 150,-m2	300,00 €
Superfície de més de 150 i fins a 300,-m2	700,00 €
Superfície de més 300 i fins a 700,-m2	1.200,00 €
Superfície de més 700,-m2 i fins a 2500m2	4.000,00 €
Superfície superior a 2500m2	5.000,00 €
Estacions de servei	15.000,00 €
Estacions de servei amb activitats annexes	17.321,70 €
Residències fins a 50 habitacions	2.078,20 €
Aparcaments:	
Superfície de fins a 500 m2	1.300,00 €
Superfície de més de 500 m2 i fins a 1500 m2	1.500,00 €
Superfície de més de 1500 m2 i fins a 2500 m2	2.000,00 €
Superfície de més de 2500 m2 i fins a 5000 m2	3.000,00 €
Superfície de més de 5000 m2	6.060,00 €
Magatzems:	
Superfície de fins a 100 m2	1.000,00 €
Superfície de més de 100 m2 i fins a 300 m2	1.200,00 €
Superfície de més de 300 m2 i fins a 500 m2	1.500,00 €
Superfície de més de 500 m2 i fins a 1000 m2	1.800,00 €
Superfície de més de 1000 m2	3.200,00 €
Dipòsits de gasos liquats del petroli per a usos domèstic	800,00 €
Farmàcies, entitats de crèdit i oficines d'assegurances	6.900,00 €
Instal·lacions de grues o aparells elevadors en obres	1.100,00 €

1.2. Activitats específiques amb quantia resultant d'aplicar una tarifa:



ACTIVITAT	TARIFA UNITÀRIA	QUOTA MÍNIMA
Hotels i altres activitats equivalents	150,00 €/habitació	3.500,00 €
Serveis funeraris	9,50 €/m2	10.000,00 €

1.3. Activitats incloses a l'annex II, per trams de potència elèctrica instal·lada:

ACTIVITAT	TARIFA UNITÀRIA	QUOTA MÍNIMA
Fins a 8 kw	4,93 €/m2	1.400,00 €
Superior a 8 kw i fins a 18 kw	5,20 €/m2	1.400,00 €
Superior a 18 kw i fins a 28 kw	5,68 €/m2	1.400,00 €
Superior a 28 kw i fins a 38 kw	5,89 €/m2	1.400,00 €
Superior a 38 kw i fins a 48 kw	6,11 €/m2	1.400,00 €

1.4. Altres activitats:

ACTIVITAT	QUANTIA FIXA
Activitats incloses a l'annex III	1.200,00 €
Activitats incloses a l'annex IV	1.400,00 €
Llicències d'obertura d'establiment	900,00 €

2. Tramitació segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer:

ACTIVITAT	QUANTIA FIXA
Activitats incloses als annexos I o II	600,00 €
Activitats no incloses als annexos I o II	300,00 €

3. Atorgament d'autoritzacions sanitàries: 222,78 €

4. Modificacions d'actuacions administratives de control inicial per canvis substancials o no substancials: 680,00 €

5. Canvis de titularitat d'actuacions administratives de control inicial: 106,00 €

6. Controls periòdics: 202,29 €

7. Revisions periòdiques: 437,31 €

Quan els controls i revisions dels grups 6 i 7 requereixin més d'una visita per causes imputables al subjecte passiu, la quota tributària s'incrementarà a raó de 353,50 € per visita."

Queden derogats els apartats 2 i 3 de la disposició addicional i l'apartat 1 queda renumerat com a únic.

S'afegeix una disposició transitòria única amb la redacció següent:



“Les tarifes meritades per procediments vinculats al grup normatiu presidit per la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, seran les vigents amb anterioritat a la modificació de l'ordenança que entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2011.”

**Cinquè.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 18 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic en taules i cadires amb finalitat lucrativa, de forma que l'article número 6, regla particular d'aplicació 2c, passa a quedar redactada com segueix:

“Venda de pirotècnia: 60 sobre la superfície de venda i 30 sobre la superfície de magatzem.”

**Sisè.-** Aprovar provisionalment l'ordenança fiscal següent:

**“ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DERIVATS DE LA UTILITZACIÓ DE MATERIAL DE PROPIETAT MUNICIPAL**

**Article 1r.- Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis derivats de la utilització de material de propietat municipal.

**Article 2n.- Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis derivats de la utilització de material de propietat d'aquest Ajuntament, especificat a l'article 5è. d'aquesta ordenança.

**Article 3r.- Subjectes passius**

Són subjectes passius de la taxa i estan obligats al pagament de la mateixa, les entitats o les persones que sol·licitin la utilització del material per a actes o celebracions particulars o amb ànim de lucre.

**Article 4t.- Obligació de pagament.**

L'obligació de pagament de la taxa neix quan s'inicia la prestació del servei.

**Article 5è.- Quantia.**

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança es calcularà segons el material sol·licitat i per dia en el qual es porti a terme la seva utilització.

ELEMENT MATERIAL	QUANTIA FIXA	QUOTA PER REPOSICIÓ
Cadira	0,20 €/dia	14,90 €
Taula	1,32 €/dia	99,00 €
Gàbia	6,00 €/dia	450,00 €



Si el subministrament d'aquest material s'ha de realitzar amb anterioritat a la data de la seva utilització, aquest període de no utilització estarà exempt de l'obligació de pagament.

#### Article 6è.- Exempcions i bonificacions

Estan exempts d'aquesta taxa les associacions i els ciutadans individuals que representin a col·lectius cívics sense personalitat jurídica quan el material es destini a activitats d'interès públic o que fomentin la sociabilitat col·lectiva sense ànim de lucre.

#### Article 7è.- Normes de gestió

L'interessat haurà de sol·licitar prèviament la prestació del material que hagi d'utilitzar, especificant el tipus de material, els dies d'utilització i els dies de recollida i de retorn d'aquest material.

Abans de recollir el material sol·licitat caldrà haver efectuat en la Tresoreria municipal l'autoliquidació de la taxa corresponent, i de la quantitat que s'estableix a l'article 5è. d'aquesta ordenança en concepte de dipòsit per a cobrir les possibles pèrdues i/o desperfectes que puguin haver.

Les persones, entitats o associacions sense finalitat de lucre que utilitzin el material per a actes, festes o celebracions populars, també estan obligats a efectuar l'ingrés de la quantitat determinada en concepte de dipòsit.

En cas de deteriorament o pèrdua del material, els interessats hauran de satisfer les quantitats previstes a l'article 5è. d'aquesta ordenança, en concepte de reposició de material.

L'import lliurat en concepte de dipòsit serà retornat una vegada s'hagi comprovat el bon estat del material.

Si els usuaris no tornen el material en el termini compromès, hauran de pagar la taxa que correspongui pels dies que hagin passat de més.

Quan l'import dels desperfectes sigui superior a la quantitat lliurada en concepte de dipòsit, l'usuari haurà de fer-se càrrec de la diferència.

#### Disposició final.

Aquesta ordenança, aprovada pel Ple Corporatiu en sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2010, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2011 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

**Setè.-** Disposar provisionalment la imposició de la taxa regulada a l'ordenança fiscal de l'apartat anterior en els termes d'aquesta mateixa ordenança.

**Vuitè.-** Aprovar provisionalment l'ordenança general sobre preus públics amb l'articulat següent:



#### Article 1er. Disposicions Generals.

1.- En ús de les facultats concedides per l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRHL), aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 , de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la present Ordenança Fiscal General, reguladora dels Preus Públics Municipals.

2. El seu objecte es desenvolupar i fixar les especialitats aplicables a aquest Municipi dels preus públics, segons el que estableix el Capítol VI, del Títol I, als articles 41è a 47è, ambdós inclosos, de l'esmentat TRHL.

#### Article 2n. Concepte i Fet Imposable.

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de competència Municipal quan es donin les següents circumstàncies:

A) que no siguin de sol·licitud o recepció obligatòria, entenent-se com a tal:

1. Que no vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries
2. Que els béns, serveis o activitats requerits no siguin imprescindibles per la vida privada o social del sol·licitant

B) que es presti o realitzi pel sector privat estigui o no establerta la reserva a favor del sector públic, segons la normativa vigent.

#### Article 3è. Obligats de pagament.

Estaran obligats al pagament dels preus públics els que es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagin de satisfer els preus públics.

#### Article 4t. Quantia dels Preus Públics.

1. L'import dels preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.
2. Quan existeixin raons social, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Entitat podrà fixar preus públics per sota dels límits previstos als apartats anteriors, però consignant en el pressupost les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.

#### Article 5è. Naixement de l'obligació.

1. L'obligació de pagar el preu públic naixerà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat.
2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic , aquest no es porti a terme, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.





Article 6è. Fixació dels Preus Públics.

Tota proposta de fixació o modificació de preus públics anirà acompanyada d'una memòria o estudi econòmic-financer que en justificarà la quantia, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

Article 7è. Delegació a la Junta de Govern Local.

El Ple municipal, amb l'aprovació d'aquesta Ordenança General, fa ús d'allò que estableix l'article 47 del TRHL, amb relació al 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i delega l'establiment o la modificació dels preus públics a la Junta de Govern Local.

Article 8è. Publicitat dels preus públics.

Els preus públics seran vigents des del moment de la seva aprovació i es faran públics en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en la recepció dels centres o llocs o en presti el servei. Anualment es publicaran els preus públics vigents, junta amb la publicació de les modificacions de les Ordenances Fiscals que regiran a partir del 1er de gener de l'any següent.

Article 9è. Cobrament dels Preus Públics.

L'Òrgan o organisme delegat podrà preveure, si és el cas, l'exigència anticipada o dipòsit previ, total o parcial, del preu a satisfer, que podrà ser simultani amb l'exigència de fiança per a respondre dels dany i perjudicis que es prevegi que puguin causar-se amb motiu dels serveis, activitats, us o utilització.

Article 10è. Liquidació.

1. Els preus públics es liquidaran pel règim d'autoliquidació.
2. Els preus públics s'exigiran d'acord amb el procediment previst per fer efectius els deutes de caràcter tributari, incloent-hi el procediment de constrenyiment.

Article 11è. Vigència i data d'aprovació.

En tot allò no regulat explícitament, s'atendrà a les Ordenances Fiscals Generals Reguladores i Disposicions Legals Vigents.

Disposició final.-

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a La Palma de Cervelló el dia 29 d'octubre de 2010 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2011.

**Novè.-** Sotmetre a informació pública els acords anteriors durant un termini de 30 dies previ el seu anunci al tauler d'edictes municipals i al Butlletí Oficial de la Província.



**Desè.-** Declarar que les aprovacions provisionals esdevindran definitives si durant la informació pública no es formula cap al·legació, per així haver-ho disposat l'article 17 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Onzè.-** Disposar que la vigència de les modificacions s'iniciarà el dia 1 de gener de 2011.

**Dotzè.-** Disposar la publicació al Butlletí Oficial de la Província dels acords adoptats sobre imposició i ordenació de tributs i sobre gestió tributària, cas que esdevinguin aprovats definitivament. “

Es sotmet a sengles votacions l'aprovació de la proposta d'acord. Voten a favor els regidors senyors Xavier González i Alemany, Maria Pilar Joaniquet i Anmella, Joan Garnés i Giberga, Francesc Cortés i Roca, i Roser Cabero i Moré. Voten en contra els regidors senyors Josep Maria Llop i Rigol, Albert Guilera i Planas, Judith Menal i Tolsa, Beatriz Gallego Rico i Maria del Carmen Sáenz-Torre i Jurado.

L'acord queda aprovat amb el vot de qualitat de l'Alcalde.

Amb anterioritat a la votació s'han produït les següents intervencions:

**Xavier González i Alemany, Alcalde:** Explica que aquestes ordenances vénen a suposar la congelació per a l'any 2011 dels tributs municipals.

**Judith Menal i Tolsa, regidora del grup municipal de Convergència i Unió:** Considera que aquestes ordenances impliquen un increment de la pressió fiscal ja que no es redueix el tipus d'IBI i es redueix l'abast subjectiu de la bonificació per transmissions *mortis causa* a les plusvàlues.

**Francisco Cortés i Roca, regidor del grup municipal de La Palma Sempre-EPM:** Considera que la posició de l'oposició és la d'estar en contra per estar en contra de tots els temes municipals.

No havent-hi més assumptes per tractar, i essent les vint hores i trenta-un minuts, el Sr. Alcalde aixeca la sessió de la qual com a Secretari, estenc aquesta acta.

L'Alcalde

El Secretari